

**CRIKVENICA-ATRAKTIVNA LOKACIJA, 2S+DB OD 59 m2, Crikvenica,****Appartamento****Info venditore**

Nome: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nome: Dejan  
Cognome: Šijan  
Nome della ditta: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
CAP: 51000  
Indirizzo: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	CRIKVENICA-ATRAKTIVNA LOKACIJA, 2S+DB OD 59 m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	59 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Superficie del balcone:	13 m <sup>2</sup>
Prezzo:	207,690.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023-2024.



### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija

Provincia:

Città: Crikvenica

Zona della città: Crikvenica

Poštanski broj: 51260

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **CRIKVENICA-STAN NA ATRAKTIVHOJ LOKACIJI, 2S+DB OD 59 m2, JEDNO PARKIRNO MJESTO!** Smješten na atraktivnoj lokaciji sa lijepim pogledom na more, ovaj stan pruža sve potrebno za ugodan odmor u Crikvenici, gradu sa dugogodišnjom povjesti turizma koja seže od kraja 19. stoljeća. Sastoji se od kuhinje, dnevnih boravka sa blagovaonom, prostrane lođe-balkona, dvije spavaće sobe i kupaonice. Neto kvadratura stana iznosi 55.34 m2. Od opreme ističemo termo fasadu, klimu, protuprovalna vrata, kvalitetnu vanjsku PVC stolariju sa roletama i komaricama, kvalitetnu keramiku i sanitarije i dr. Provjeren investitor i zadnji manji preostao stan u objektu! Ne propustite pogledati ovu nekretninu! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11150

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 609646

interno:

Agency ref id: 11150