

## Jednosoban stan na prodaju, Pula, Istra, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Cognome: Legal  
Nome della ditta: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
aggiuntiva:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo: Jednosoban stan na prodaju, Pula, Istra  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 55 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 2  
Bagni: 1  
Prezzo: 175,000.00 €  
Pubblicato: 20.05.2024

## Stato

Built: 2007

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Pula  
Zona della città: Monte Magno  
Poštanski broj: 52100



## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: B

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: U ponudi imamo ovaj lijepi jednosoban stan koji se nalazi u prizemlju novije manje stambeno poslovne zgrade površine 55,06 m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaznog hodnika, komforne spavaće sobe te kuhinje otvorenog tipa sa blagovaonom i dnevnim boravkom. Također ima i lođu iz koje se izlazi na veći balkon. Grijanje i hlađenje prostora osigurano je putem klimatske jedinice. Postoji i dimnjak kao druga opcija grijanja. Uz stan dolazi parkirno mjesto u posjedu, a ispred zgrade ima još dostupnih parkirnih mjesta na korištenje. Stan se prodaje kompletno opremljen i spreman za useljenje. Dobra lokacija u blizini svih sadržaja, do prvih uređenih plaža udaljenost cca 10 min autom. Više na upit. \*Na ugovorenu

prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a.  
ID KOD AGENCIJE: 1834

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 609723

interno:

Agency ref id: 1834