

Dvospratna kuća sa pogledom na more u Igalu, Herceg Novi, Famiglia



Info venditore

Nome: Sergej Nikolajević
Email: luxadriareal.sergej@gmail.com
Nome: Sergej
Cognome: Nikolajević
Paese: Montenegro
Region: Crnogorsko primorje
City: Budva
CAP: 85310
Indirizzo: Jadranski put
Phone: +38268864515
Politica sulla privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Dvospratna kuća sa pogledom na more u Igalu
Proprietà per: Sale
Square Feet: 130 m²
Lot Size: 117 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 4
Bagni: 2
Prezzo: 178,000.00 €
Pubblicato: 20.05.2024

Stato

Condizione: Mantenuto



Collocazione

Nazione: Montenegro
Stato / Regione / Provincia: Crnogorsko primorje
Città: Herceg Novi
Zona della città: Sušćeapan

Additional information

Efficienza energetica: No

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Lokacija: Herceg Novi, Igalo, Sušcepan. U tihom i mirnom mjestu, na nadmorskoj visini od oko 190m. Kuća se sastoji od dvije etaže (prizemlje i prvi sprat) sa zasebnim ulazima. Struktura svakog sprata: dnevni boravak sa kuhinjom, spavaća i dječja sobe, kupatilo sa tuš kabinom. Ispod kuće se nalazi garaža za jedno auto, a iza je parking za drugi. Prizemlje ima jednu terasu, prvi sprat ima dvije (sva tri su orijentirani na jugozapad). Ispred kuće se nalazi dvorište (oko 25 m²), ima baštenska garnitura. Iza kuće nalazi prostor za odmor sa roštiljom i parking mestom. Svaki sprat ima panoramski pogled na more i planine. Rekonstrukcija zgrade je završena u 2017. godine: zidovi su izolovani stiroporom + bavalit, krov pokriven crijepom, kamenom popločano dvorište, napravljena nova septička jama od 10 m³; Unutra je kompletno renovirano. Prozori - PVC bravarija sa roletnima. Zamijenjeni su ulazni i garažna vrata. Postoji arhitektonska rasvjeta zgrade. Komunikacije: Struja - dva posebni brojila. Voda - gradska mreža. Postoji rezervni rezervoar od 1000 litara sa pumpom. Kanalizacija - septička jama. Grijanje vode - električni bojleri. Grijanje/hlađenje - klima. Kuća se prodaje sa svim potrebnim za život. Kompletno nameštena: njemačka kuhinja, sto, stolice, trosjed, stolić, ormar u dnevnom boravku; u spavaćoj sobi se nalazi krevet, noćni ormarići, veliki ormar, u dječjoj sobi dva kreveta i noćni ormarići. Kuhinja je opremljena svim potrebnim uređajima: frižider, mašina za pranje sudova, rerna, ploča za kuvanje itd. Ima satelitska antena za televiziju, kablovski optički internet. Vlasništvo: Zemljište - 1 vlasnik (1/1). Stambena zgrada - 1 vlasnik (1/1).

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 609729
interno:
Telefono di contatto: +382 (68) 864-515