

## OPATIJA, IKA - novo - fantastično zemljište s građevinskom dozvolom za modernu zgradu blizu mora i Opatije, pogled, Opatija - Okolica, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OPATIJA, IKA - novo - fantastično zemljište s građevinskom dozvolom za modernu zgradu blizu mora i Opatije, pogled
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	733 m <sup>2</sup>
Prezzo:	310,000.00 €
Pubblicato:	01.07.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Opatija - Okolica
Zona della città:	Oprić
Poštanski broj:	51410

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, IKA - nuovo - fantastico terreno con permesso di costruire per un edificio moderno vicino al mare e Opatija, vista Nell'offerta speciale dell'immobiliare DUX si trova un fantastico terreno di 733 m<sup>2</sup> con permesso di costruire per un edificio residenziale esclusivo con una fantastica vista sul mare, e si trova a soli 500 m in linea d'aria dal mare. Il terreno è immerso nel verde e si trova in una strada tranquilla, garantendo una completa privacy. Inoltre, il campo offre una splendida vista sul mare. Il campo si trova vicino a tutti i servizi e il mare è a soli due minuti di auto. È importante sottolineare che in prossimità della struttura è presente un sentiero che in pochi minuti conduce direttamente alla spiaggia. Il permesso di costruire è stato rilasciato per 3 appartamenti più grandi con 3 camere da letto ciascuno, un ampio soggiorno open space con sala da pranzo

e cucina e un bellissimo terrazzo. Ogni appartamento ha il proprio posto auto. Il permesso è valido e la costruzione può iniziare immediatamente. Il cantiere è stato registrato e sul posto è già stata realizzata una fondazione in cemento. Questa è una fantastica opportunità per acquistare un terreno con permesso di costruzione vicino a Opatija con una bellissima vista sul mare! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 30523

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 609743

interno:

Agency ref id: 30523