

## Istra, Poreč, Studio apartman sa poslovnim prostorom u centru grada Poreča, Poreč, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Europartner  
Nome: Agencija  
Cognome: Europartner  
Nome della ditta: Europartner d.o.o.  
Service Type: Selling  
E-mail: [office@europartner.hr](mailto:office@europartner.hr)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.europartner.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Mate Vlašića 20  
Mobile: +385 98 923 6402  
Phone: +385 52 433 268  
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina

con la firma del contratto,  
siamo ancora disponibili per i  
nostri clienti per tutti gli altri  
lavori dal momento  
dell'acquisto per passare  
spensieratamente alla proprietà  
desiderata.

Parliamo: croato, inglese,  
tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti  
immobiliari nella Repubblica di  
Croazia, ai sensi dell'articolo  
12, paragrafo 2 della legge  
sull'intermediazione  
immobiliare (Gazzetta ufficiale  
107/07)

Registro degli agenti  
immobiliari nella Repubblica di  
Croazia, ai sensi dell'articolo 2  
della legge sull'intermediazione  
immobiliare (Gazzetta ufficiale  
107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Capitale azionario: 20.000,00  
HRK  
Il tribunale competente:  
Tribunale commerciale Pazin

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Istra, Poreč, Studio apartman sa poslovnim prostorom u centru grada Poreča
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	81 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	2

Prezzo: 290,000.00 €  
Pubblicato: 21.05.2024

## Stato

Condizione: Mantenuto

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, Liquefazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Offriamo un eccellente immobile come investimento in affitto nel pieno centro della città di Parenzo. L'appartamento di 81 mq è suddiviso in un monolocale che viene affittato e uno spazio commerciale con tre stanze separate per attività tranquille. Lo studio e gli uffici hanno ingressi separati da una parte del corridoio. L'appartamento è completamente attrezzato con condizionatori in ogni stanza, un piccolo ripostiglio/bagno esterno. L'edificio ha il tetto appena ristrutturato. L'appartamento offre una vista sul mare. L'appartamento viene venduto parzialmente arredato, senza mobili da ufficio. Codice immobile: D-217 Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 609826  
Agency ref id: D-217  
Telefono di contatto: +385 (91) 268-2467