

## 3.0 stan 48m2 +10m2, Čubura, Dubljanska ID#1862, Vračar, Appartamento



### Info venditore

Nome: Ključ Bg nekretnine  
 Nome: Ključ  
 Cognome: Bg nekretnine  
 Nome della ditta: Ključ Bg nekretnine (Reg.: 907)  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: https://kljucbgnekretnine.com  
 Paese: Serbia  
 Region: Grad Beograd  
 City: Vračar  
 Indirizzo: Mileševska 34A  
 Mobile: 069/326-1231  
 Phone: 060/333-5525  
 Fax: 011/2430-104  
 Riguardo a noi: Agencija Ključ Bg Nekretnine  
 Vam pruža profesionalno i sa sigurnošću usluge u prometu i zakupu nepokretnosti. Naš tim čine agenti sa dugogodišnjim iskustvom. Nudimo Vam stručno i efikasno rešenje Vaših želja.  
 Reg. broj: 907  
 Reg No.: 907

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: 3.0 stan 48m2 +10m2, Čubura, Dubljanska ID#1862  
 Proprietà per: Sale  
 Square Feet: 48.00 m²  
 Numero di piani: 5  
 Stanze da letto: 3  
 Bagni: 1  
 Prezzo: 143,000.00 €  
 Pubblicato: 21.05.2024

#### Stato

Nuova costruzione: si

#### Collocazione

Nazione: Serbia  
Stato / Regione / Grad Beograd  
Provincia:  
Città: Vračar  
Adresa: Dubljanska  
Poštanski broj: 11000



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Infrastruttura: l'installazione del telefono, Linea telefonica attiva, Citofono, ADSL, Tv via cavo, Aria condizionata

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: U ponudi je stan na Čuburi, u ulici Dubljanska ( novi naziv Svetozara Gligorića), u novoj zgradi, stan je uknjižen kao poslovni prostor, ali svi računi se vode na fizičko lice. Stan ima uknjiženih 48m2, plus 10m2, koje čine pripadajuća ostava, , hodnik i lođa. Izvorno je 2.0, ali je adaptiran u 3.0 i ne zahteva dodatna ulaganja. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, 2 spavaće sobe, kupatila i navedene ostave, hodnika i lođe, što čini ukupno 58m2, takođe ima i pripadajući podrum veličine 10m2. Stan ima dva ulaza , jedan iz zgrade i drugi sporedni ulaz. Stan se nalazi u blizini Čuburskog parka, Kalenić pijace i Hrama Svetog Save, idealan kako za stanovanje, tako i kao poslovni prostor za kancelariju, ordinaciju i sl. Agencijska provizija se plaća u skladu sa opštim uslovima poslovanja. ,

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 609921  
interno:  
Agency ref id: 1862