

Slavija, Deligradska, ulični lokal, Savski Venac, Immobili commerciali**Info venditore**

Nome: ZidArt Nekretnine  
Nome: ZidArt  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Zidart nekretnine (Reg.: 591)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.zidart.rs>  
Paese: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
CAP: 11000  
Indirizzo: Džona Kenedija br.18  
Mobile: +381 60 319 39 27  
Phone: +381 11 319 39 27

Riguardo a noi: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m<sup>2</sup>, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:  
properties for sale and purchase of real estate

valuation of each property - one of the most important segments of business intermediaries in real estate is the exact estimate (based on relevant quality parameters) and positioning of each property to market  
 Presentation of the current real estate  
 Advertising in various media, daily and weekly newspapers, specialized advertisements, TV, internet  
 Sighting of real estate on the ground  
 Finding customers and business negotiation  
 Law controls the validity of documents each real estate making of sale contracts  
 Cooperation with leading commercial banks

Reg No.: 591

Dettagli annunci

**Comune**

Titolo: Slavija, Deligradska, ulični lokal  
 Proprietà per: Affitto  
 Square Feet: 327.42 m<sup>2</sup>  
 Numero di piani: 5  
 Stanze da letto: 2  
 Prezzo: 8,000.00 €  
 Pubblicato: 21.05.2024

**Stato**

Built: 2014



**Collocazione**

Nazione: Serbia  
 Stato / Regione / Grad Beograd

Provincia:

Città: Savski Venac

Adresa: Deligradska

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: U novoj zgradi u Deligradskoj izdajemo 327.42m2 sa terasom za odmor od 80m2 i parking mestom u garaži. Poslovni prostor: gornji nivo ima 3 toaleta i donji nivo još 2 toaleta. Poslovni prostor je dvostran i svi prozori su okrenuti prema dvorištu. Prostor je u sivoj fazi i svako može da ga prilagodi prema sebi. Bruto površina 400.70m2. Pogodan za velike firme (eksport /import), medicinske ustanove, kancelarije sa magacinskim prostorom, kladionice itd. Agencijska provizija: 50% od prve mesečne zakupnine Napomena: Google mapa ne pokazuje tačnu lokaciju nekretnine Agencijska provizija je 50% jedne mesečne zakupnine. Šta podrazumeva agencijska provizija od 50% pri zakupu nepokretnosti: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog procesa oko zakupa, - izradu Ugovora o zakupu, - pružanje pomoći u pregovorima, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 609933

interno:

Agency ref id: 6683