

EXKLUZIVNA VILA SA POGLEDOM NA MORE!, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Zvezdana P.Štifanić
Nome: Zvezdana
Cognome: P.Štifanić
Nome della ditta: LOVE ISTRRA
Service Type: Selling and renting
E-mail: loveistra123@gmail.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.loveistra.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Brionska 10
Mobile: +385 91 484 45 44
Riguardo a noi: Il team di "Love Istra" e "Istria plus" è composto da Zvezdana e Iva, provviste dalla licenza di agenti immobiliari e con esperienza pluriennale nella vendita di immobili sul territorio istriano. Già da 15 anni operiamo con successo nella mediazione degli immobili e godiamo pienamente del nostro lavoro! I nostri uffici si trovano a Porec all'indirizzo Brionska 10, Spadici e all'indirizzo Istarskog razvoda 19, Porec.

Accompagniamo i nostri clienti nel processo dell'acquisto dell'immobile dall'inizio fino alla sua iscrizione nei registri, assistiti dal supporto di un legale di fiducia.

Oltre al servizio della mediazione di compravendita immobiliare, offriamo i servizi di consulenza di progettazione delle case, manutenzione delle

case, suggerimenti di design degli interni da parte del designer certificato per gli interni e altre attività riguardanti la costruzione degli immobili.

Conosciamo i desideri dei nostri clienti e siamo capaci di realizzarli in modo rapido ed efficace.

Scegliete l'agenzia che metterà a disposizione tutta l'assistenza di mediatori nella procedura di acquisto o vendita degli immobili in modo professionale, con un approccio individuale e rilassato e un sorriso sempre garantito! Rivolgetevi a noi con fiducia per realizzare insieme i vostri sogni.

ISTRA PLUS, vl. Ivančica
Radolović
Titolo abbreviato: Istra plus
Sede: Istarskog razvoda 19,
524400 Porec
OIB: 94749460172
IBAN e banca:
2360000-1102114321
;Zagrebacka banka d.d.,
SWIFT: ZABAHR2X ; IBAN:
HR6223600001102114321
Telefono: +385 91 521 8871
E-mail: istra.plus@pu.t-com.hr

"LOVE ISTRA" OBRT ZA
POSLOVANJE
NEKRETNINAMA I USLUGE
- VL. ZVJEZDANA
POPOVIĆ-ŠTIFANIĆ
Titolo abbreviato: Love istra
Sede: Brionska 10, 524400
Porec

PDV ID No: HR48544811810,
IBAN e banca: IBAN
HR3523800061110000410,
SWIFT/BIC code: ISKBHR2X
Telefono: +385 91 484 4544
E-mail: info@loveistra.com

Reg No.:

43/2016 i 323/2009

Dettagli annunci

Comune

Titolo: EXKLUZIVNA VILA SA POGLEDOM NA MORE!
Proprietà per: Sale
Square Feet: 235 m²
Lot Size: 750 m²
Stanze da letto: 4
Bagni: 4
Prezzo: 1,437,500.00 €
Pubblicato: 21.05.2024

Stato

Built: 2024



Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Moderna vila sa pogledom na more !! Raskošna vila u izgradnji na vrhunskoj lokaciji, samo 5 km udaljena od Poreča. Ova očaravajuća moderna kuća ima prostrane dnevne prostore, visoke stropove i zadržavajući pogled na more i netaknutu prirodu. Prizemlje nudi otvoren i svijetao prostor koji povezuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, te također sadrži spavaću sobu s vlastitom kupaonicom, gostinjski toalet i praktične prostorije za pohranu. Vanjski dio obuhvaća terasu i centralni bazen u lijepo uređenom dvorištu. Na prvom katu se nalaze tri luksuzne sobe s vlastitim kupaonicama i garderobama, pružajući udobnost i luksuz. Grijanje u ovoj modernoj vili bit će osigurano putem podnog

grijanja koje koristi dizalicu topline. Dodatnu toplinu i ugodaj zimi pružit će moderan kamin smješten u dnevnom boravku. Planirani završetak gradnje predviđen je u 2024. godine. S modernim dizajnom, visokokvalitetnim materijalima i prirodnim okruženjem, ova vila pruža idealan prostor za udoban i luksuzan način života. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Vila je u sustavu PDVa. Poštovani klijenti, moguće je razgledati nekretninu isključivo uz potpisani ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Cijena: 1.437,500

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 609951
interno:
Agency ref id: 860
Telefono di contatto: +385 91 4844 544