

## ISTRA, SVETI LOVREČ - Poljoprivredno zemljište s pogledom na more, Sveti Lovreč, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA,SVETI LOVREČ - Poljoprivredno zemljište s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno agricolo
Square Feet:	31481 m <sup>2</sup>
Prezzo:	378,000.00 €
Pubblicato:	02.07.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Sveti Lovreč
Zona della città:	Sveti Lovreč
Poštanski broj:	52448



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, SVETI LOVREČ - Terreno agricolo con vista mare Nella parte occidentale della penisola istriana troverete Sveti Lovreč. Questa gemma nascosta è una delle città fortificate medievali meglio conservate dell'Istria. L'insediamento prende il nome dalla chiesetta di San Lorenzo, che risale all'VIII secolo, mentre il campanile romanico fu aggiunto nell'XI secolo, e si trova non lontano dall'insediamento, nel cimitero locale. La forma circolare dell'insediamento risale all'epoca preistorica, quando sullo stesso colle sorgeva un castello. Già in epoca bizantina San Lorenzo venne fortificato con bastioni e torri, poi più volte ampiamente rinnovate, e la maggior parte delle fortificazioni visibili oggi risalgono all'epoca veneziana, quando Sveti Lovreč era sede dell'amministrazione militare dell'intero territorio veneziano. parte dell'Istria - la cosiddetta Pazentatico. A Lovreč stesso troverete tutto il necessario per il vostro soggiorno quotidiano, compreso un negozio di alimentari, una pizzeria, un bar e un bancomat, e nel vicino Canale di Leme, famoso luogo di riproduzione di pesci e crostacei, ce n'è uno dei migliori ristoranti di pesce dell'Istria. Vicino al centro di Lovreč è in vendita un ampio terreno agricolo con vista sul mare. L'immobile ha una superficie

di 31481 mq ed è di forma regolare. La superficie del terreno è ricoperta da boschi. Secondo il piano territoriale, il terreno rientra nella zona P3 - Altri seminativi. Ha una strada di accesso. Proprietà 1/1. Nessun onere. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 30575

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      610004  
interno:  
Agency ref id:              30575