

## TISNO, MURTER - INVESTICIJA! Izvanredan stan na ekskluzivnoj lokaciji. Tisno, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

|                  |   |
|------------------|---|
| Titolo:          | TISNO, MURTER - INVESTICIJA! Izvanredan stan na ekskluzivnoj lokaciji |
| Proprietà per:   | Sale  |
| Square Feet:     | 95 m <sup>2</sup>   |
| Pavimento:       | 2   |
| Numero di piani: | 3   |
| Stanze da letto: | 4   |
| Bagni:           | 2   |
| Prezzo:          | 495,000.00 €  |
| Pubblicato:      | 02.07.2024  |

### Stato

Ultimo rinnovo: 2023

### Collocazione

|                   |                           |
|-------------------|---------------------------|
| Nazione:          | Croatia                   |
| Stato / Regione / | Šibensko-kninska županija |
| Provincia:        |                           |
| Città:            | Tisno                     |
| Zona della città: | Tisno                     |
| Poštanski broj:   | 22240                     |

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: TISNO, MURTER - INVESTIMENTO! Un appartamento straordinario in una posizione esclusiva Un appartamento spazioso, molto carino e ben attrezzato è in vendita a Tisno sull'isola di Murter. L'appartamento è di 95 mq ed è composto da un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, due camere da letto, un soppalco, due bagni e un terrazzo. L'appartamento ha un progetto e tutta la predisposizione per un ampliamento di altri 30 mq nella zona del tetto, che fornirebbe altre due camere da letto, un altro bagno e un terrazzo più piccolo. In tal caso la capienza dell'appartamento sarebbe di 12 persone, mentre attualmente è possibile ospitarne 8. L'appartamento si trova a soli 20 metri dalla spiaggia ed ha una splendida vista sul mare. Questa posizione è molto specifica in termini di prezzi di affitto nella

stagione estiva a causa del festival Garden Music che si svolge durante tutta l'estate, quindi il prezzo giornaliero di questo appartamento è molto alto, il che garantisce un rapido ritorno sull'investimento. Inoltre, l'appartamento può essere facilmente diviso in due unità separate, in quanto gli impianti sono adatti a diverse varianti di adattamento dello spazio. L'appartamento viene venduto per investimento in un altro immobile. Non perdere l'occasione! Adesso è il momento giusto per approfittare di questa rara opportunità e diventare proprietario di un bellissimo appartamento a Tisno. Contattaci oggi per saperne di più e prenotare il tuo tour! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 30571

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 610006

interno:

Agency ref id: 30571