

## TISNO, MURTER - INVESTICIJA! Poslovni prostor u 1. redu do mora, Tisno, Immobili commerciali



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	TISNO, MURTER - INVESTICIJA! Poslovni prostor u 1. redu do mora
Proprietà per:	Sale
Scopo:	ristorazione
Square Feet:	69 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Prezzo:	269,000.00 €
Pubblicato:	12.11.2024

### Stato

Built:	2023.
Ultimo rinnovo:	2023.

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Città:	Tisno
Zona della città:	Tisno
Poštanski broj:	22240



### Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: TISNO, MURTER - INVESTIMENTO! Spazio ufficio in prima fila al mare Vendiamo locali commerciali a Tisno sull'isola di Murter. Lo spazio si trova proprio sulla costa/spiaggia e al suo interno opera un bar-caffetteria. Lo spazio è molto ben arredato, dispone di 69 m2 ed è composto dallo spazio principale, 2 bagni e una stanza aggiuntiva a cui si può accedere dal bar ma anche da una strada laterale. La camera è dotata di bagno privato e può essere facilmente trasformata in un mini monolocale. Oltre allo spazio è possibile acquistare tutte le attrezzature per la ristorazione. Inoltre, l'intero ufficio può essere facilmente convertito in un bellissimo e spazioso appartamento per l'affitto turistico. I prezzi degli affitti a Tisnome sono piuttosto alti a causa del vicino Festival estivo dei giardini, che garantisce un'ottima occupazione in alta stagione, quindi questo tipo di

investimento garantisce un rapido ritorno del denaro investito. L'edificio in cui si trovano gli uffici è stato costruito nel 2023. Lo spazio viene venduto a causa di un investimento in un'altra proprietà. Non perdere l'occasione! Adesso è il momento giusto per approfittare di questa rara opportunità e diventare proprietario di un bel bar a Tisno. Contattaci oggi per saperne di più e prenotare il tuo tour! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 30570

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      610007  
interno:  
Agency ref id:              30570  
Telefono di contatto:        +385 98 979 1602