

LOVRAN PREKRASNA KUĆA SA OTVORENIM POGLEDOM NA MORE.

Lovran, Famiglia



Info venditore

Nome: Exclusive Nekretnine

Nome: Exclusive

Cognome: Nekretnine

Nome della ditta: Exclusive nekretnine d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

CAP: 51410

Indirizzo: Maršala Tita 65

Mobile: +385(0)91/887-5855

Phone: +385(0)51/498-068

Riguardo a noi: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	LOVRAN PREKRASNA KUĆA SA OTVORENIM POGLEDOM NA MORE
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	380 m ²
Lot Size:	730 m ²
Stanze da letto:	9
Bagni:	5
Prezzo:	900,000.00 €
Pubblicato:	22.05.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Lovran
Zona della città:	Liganj
Poštanski broj:	51415

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prekasna smostojeca kuca na TOP lokaciji površine 380m² s tri zasebne stambene jedinice i uređenom okućnicom u Lovranu. U prizemlju se nalazi 2S+DB stan s dvije kupaonice, jacuzzi, prekasna terasa te pripadajuća dva parkirna mjesta. Na prvome katu se nalazi 3S+DB stan s dvije terase s roštiljem i bazenom pripadajuća dva parkirna mjesta i konoba. Drugi kat sadrži 2S+DB stan s kaminom, balkonom i terasom; pripadajuća dva parkirna mjesta. Iz kuće se pruža prekasnan pogled na cijeli Kvarner. FENOMENALNA LOKACIJA! IZVRSNA INVESTICIJA! ID KOD AGENCIJE: 2195

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 610111
Agency ref id: 2195
Telefono di contatto: +385 (0) 91 887 5855