

## Pula, Veruda - Stan 4, 3 sobe, terasa, parking, 104 m2, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Tatjana Orović  
Email: info@artstore.hr  
Nome: Tatjana  
Cognome: Orović  
Nome della ditta: Art Store d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: info@artstore.hr  
Website: <https://www.artstore.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Veronska 5  
Mobile: +385995422440  
Phone: +385995422450  
Riguardo a noi: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.  
Reg No.: 186/2021  
Politica sulla privacy:

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Pula, Veruda - Stan 4, 3 sobe, terasa, parking, 104 m2  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 104 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 2  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 2  
Superficie terrazzi: 15 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 305,000.00 €  
Pubblicato: 01.07.2024

#### Stato

Nuova costruzione: si

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Pula  
Zona della città: Veruda  
Poštanski broj: 52100



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na svega par minuta od centra grada, na Verudi, na izuzetno frekventnoj i traženoj lokaciji smjestila se ova višestambena zgrada. Okružena drugim stambenim objektima te udaljena 100m od glavne prometnice, u mirnoj ulici, pruža mir i privatnost. Blizina grada, gradskih plaža, javnog prijevoza, fitness dvorana, marketa, škola i vrtića. Stan 4 nalazi se na drugom kate ove zgrade sa ukupno četiri stambene jedinice i vlastitim parkingom te je površinski najveći stan. Stanu 1 pripada: hodnik i garderoba → 8,95 m2 kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak → 29,68 m2 kupaonica → 6,81 m2 spavaća soba → 11,39 m2 spavaća soba → 11,07 m2 kupaonica → 5,36 m2 spavaća soba → 12,60 m2 Površina: 85,56 m2 loggia → 15,76 m2 natkrivena terasa → 2,48 m2 Ukupna površina stana: 104,10 m2 Stanu pripada jedno parking mjesto i uključeno je u cijenu. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 493

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 610208  
interno:  
Agency ref id: 493