

## ISTRA, SVETI LOVREČ - Zemljište na rubu građevinske zone, s 3 strane okruženo netaknutom prirodom, Sveti Lovreč, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, SVETI LOVREČ - Zemljište na rubu građevinske zone, s 3 strane okruženo netaknutom prirodom
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	2093 m <sup>2</sup>
Prezzo:	150,500.00 €
Pubblicato:	13.11.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Sveti Lovreč
Zona della città:	Sveti Lovreč
Poštanski broj:	52448



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, SVETI LOVREČ - Terreno ai margini della zona edificabile, circondato su 3 lati dalla natura incontaminata Sveti Lovreč è situato su una collina con una splendida vista su dolci campi, vigneti, uliveti e il mare in lontananza. Sveti Lovreč si trova in mezzo a rigogliosi campi di lavanda nella parte occidentale della penisola istriana, nell'immediato entroterra di Orsera, Parenzo e Rovigno, ed è una delle città fortificate medievali meglio conservate dell'Istria. La posizione della cittadina su una dolce collina che domina la zona dove sono sparsi ben 22 insediamenti, villaggi e frazioni parla del suo ruolo significativo nel corso della storia. È in vendita un terreno di 2093 m<sup>2</sup>, di cui 1493 m<sup>2</sup> edificabili e 600 m<sup>2</sup> destinati all'agricoltura. In un tranquillo villaggio vicino a Svetog Lovreč, a 15 minuti dalle spiagge, Rovigno e Parenzo. Il terreno si trova accanto ad una strada asfaltata e tutte le infrastrutture sono nelle immediate vicinanze. Il terreno si presta anche per la suddivisione in due lotti per due ville con piscina. Il terreno è pianeggiante, ben mantenuto e regolarmente mantenuto, con forma regolare. Si trova ai margini della zona edificabile, circondata su 3 lati da appezzamenti

agricoli, che garantiscono la privacy in futuro. Una proprietà ideale per chi ama la natura e la pace. Cari clienti, la commissione dell'agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali:

[//www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 30599

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      610248  
interno:  
Agency ref id:              30599  
Telefono di contatto:        +385 95 820 3223