

ISTRA,LABIN - Istarska vila s grijanim bazenom, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA,LABIN - Istarska vila s grijanim bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	150 m ²
Lot Size:	860 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	13.11.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2021

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Labin
Zona della città:	Labin
Poštanski broj:	52220

Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------



Parcheggio

Numero di posti auto:	5
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, LABIN - Villa istriana con piscina riscaldata Sulla costa sud-orientale dell'Istria, dove le verdi colline incontrano il mare, dove natura e patrimonio si incontrano, si trovano due città di dimensioni simili ma con caratteristiche diverse ma reciprocamente complementari: Labin e Rabac. La pittoresca cittadina di Labin sorge su una collina alta 320 metri, a soli cinque chilometri dalle spiagge di ghiaia bianca di Rabac. Intrecciata con la ricca storia e l'attività mineraria che ha segnato questa regione, Albona, che per un breve periodo fu dichiarata repubblica indipendente, è oggi un'affascinante città piena di contraddizioni; vecchio e nuovo, storia e presente, turismo e arte. A pochi minuti di auto da Albona è in vendita una villa istriana di 150 m2. Si trova su un terreno di 860 m2. Al piano terra si trovano la cucina con sala da pranzo, due camere da letto, due bagni, un bagno per gli ospiti e un ripostiglio. Al primo piano ci sono altre due camere da letto e due bagni, oltre ad un terrazzo con una bella vista aperta. Per il riscaldamento e il raffrescamento vengono utilizzati 5 inverter climatici. È completamente attrezzato con infissi in PVC e zanzariere. C'è anche una piscina riscaldata di 32 m2 con sistema di elettrolisi/acqua salata e una cucina estiva completamente attrezzata nel bellissimo giardino recintato. Una proprietà ideale per rilevare una locazione turistica già consolidata o per una lussuosa vita familiare. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 30576

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 610262
interno:
Agency ref id: 30576
Telefono di contatto: +385 92 106 5592