

ISTRA, OPRTALJ - Istarska autohtona kuća s panoramskim pogledom, Oprtalj, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, OPRTALJ - Istarska autohtona kuća s panoramskim pogledom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	116 m ²
Lot Size:	580 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	675,000.00 €
Pubblicato:	13.11.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Oprtalj
Zona della città:	Oprtalj
Poštanski broj:	52428

Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA, OPRTALJ** - Casa autoctona istriana con vista panoramica Oprtalj è una cittadina istriana situata su una collina a cui si arriva dalla direzione di Montona attraverso uno stretto altopiano sul versante sud. Un tempo Oprtalj era una fortezza circondata da mura sulle quali furono costruite le case, tra le quali si ergono le antiche porte della città. Davanti alla porta c'è una grande loggia veneziana con un lapidario, e accanto ad essa, sugli alti bastioni, un pianoro da cui la vista arriva fino al mare. Questa zona è estremamente famosa per il tartufo, così come per il buon olio d'oliva e i vini. Livade, una località nel comune di Oprtalj, è chiamata anche il centro mondiale del tartufo, poiché qui prosperano i tartufi bianchi e neri, soprattutto lungo il fiume Quieto e il bosco di Montona, mentre alla sorgente dell'acqua medicinale di S. Stjepan, ai piedi della roccia alta 85 metri, dove sono state costruite le vicine Terme istriane. Vicino a Oprtlje è in vendita una casa in pietra con piscina e una bellissima vista su Montona. Questa bellissima casa

dispone di tre camere da letto, tre bagni, una cucina open space con soggiorno e una terrazza all'aperto. C'è una piscina e un barbecue nel bellissimo giardino. La casa è dotata di aria condizionata e camino. È completamente arredato e decorato e viene venduto come tale. Il tutto è circondato da un muro in pietra, assoluta privacy e pace. L'immobile viene utilizzato a scopo di locazione turistica e apporta al proprietario un buon profitto. Una proprietà degna della tua attenzione! **OPPORTUNITÀ!** Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e Condizioni Generali:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 20476

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 610278
interno:
Agency ref id: 20476
Telefono di contatto: +385 95 825 4533