

Četverosoban stan s parkingom - Retfala (Osijek), Osijek, Appartamento



Info venditore

Nome: Pavo Đanić
Nome: Pavo
Cognome: Đanić
Nome della ditta: Fidus
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.fidus.com.hr>
Paese: Croatia
Region: Osječko-baranjska županija
City: Osijek
CAP: 31000
Indirizzo: Hrvatske Republike 43
Mobile: +385 98 682 521
Phone: +385 91 9299 710
Riguardo a noi: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija
profesionalno i odgovorno
obavljati posredovanje u
prometu nekretninama
uskладiti želje i mogućnosti
kupaca i prodavatelja
voditi računa o obostranom
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,
profesionalna prezentacija te
pronalaženje kupaca u kratkom
vremenu naša je obveza za
prodavatelja, a detaljno
provjerena dokumentacija koja
garantira kupovinu nekretnine
bez mogućih skrivenih zapreka
za vlasništvo naša je obveza za

kupca.
Reg No.: 144/2018

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Četverosoban stan s parkingom - Retfala (Osijek)
Proprietà per: Sale
Square Feet: 101.34 m²
Pavimento: 1
Stanze da letto: 4
Bagni: 1
Prezzo: 212,814.00 €
Pubblicato: 03.07.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2024
Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Osječko-baranjska županija
Città: Osijek
Zona della città: Retfala
Poštanski broj: 31000



Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, Gas, Liqueame
Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Podaju se četverosobni stanovi na 1. i 2. katu manje stambene zgrade smještene u Retfali (Osijek). Svaki stan je stambene površine 93,64 m² i sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, kupaonice, wc-a, ostave i hodnika te lođa površine 10,40 m² (po koef. 5,20 m²). Stanu pripada i jedno parkirno mjesto ispred zgrade koje je uključeno u obračun ukupne površine i

oglašenu kupoprodajnu cijenu (12,50 m2 po koef. 2,50 m2). Lokacijski odlično smješteni jer se nalaze u neposrednoj blizini škole i vrtića, javnog prijevoza, trgovačkih centara, sportskog sadržaja... U ranijim fazama izgradnje moguć je izbor podnih obloga i keramike. Predviđeni završetak radova i useljenje je planirano za ljeto 2025. Načini plaćanja: - minimalno 20 % - 212.814 € - minimalno 40 % - 207.747 € - minimalno 60 % - 202.680 € U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Marina 095 365 6886, marina@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1644 Energetska klasa: U izradi

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 610351
interno:
Agency ref id: iro-1644