

## Kanfanar, Trosobni stan na drugom katu, Kanfanar, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kanfanar, Trosobni stan na drugom katu  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 112 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 2  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 4  
Prezzo: 309,000.00 €  
Pubblicato: 23.05.2024

#### Stato

Built: 2024



#### Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Kanfanar  
Zona della città: Kanfanar  
Poštanski broj: 52352

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita è uno spazioso appartamento trilocale al secondo piano di una palazzina residenziale nel tranquillo villaggio di Canfanaro, con una superficie totale di 112,3 m<sup>2</sup>. Questo appartamento dal design moderno è ideale per la vita familiare o come investimento. L'appartamento è caratterizzato da un ampio soggiorno collegato alla cucina e alla sala da pranzo, creando uno spazio aperto e luminoso perfetto per riunioni e attività familiari. Dall'ingresso si accede ad un corridoio dal quale si accede a tutte le parti dell'appartamento, comprese tre ampie camere da letto, che offrono spazio sufficiente per un sonno confortevole e privacy. L'appartamento dispone anche di un bagno moderno e di servizi igienici separati per una maggiore comodità. Una dispensa e un guardaroba consentono ulteriore spazio di archiviazione e una migliore organizzazione, mentre la soffitta offre ulteriori opzioni di stoccaggio o regolazioni per soddisfare le vostre esigenze. Il riscaldamento ed il raffrescamento dell'appartamento è risolto mediante un condizionatore, garantendo una temperatura gradevole durante tutto l'anno. Due posti auto ti offrono un parcheggio senza preoccupazioni e il completamento è previsto per dicembre 2024, dandoti tutto il tempo per pianificare e prepararti al trasloco. Situato in un ambiente tranquillo, ma vicino a tutti i servizi necessari, questo appartamento è il luogo ideale per una vita comoda e pratica. Per qualsiasi informazione aggiuntiva e visite turistiche, non esitate a contattarci! ID CODE: 2005-335

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 610365  
Agency ref id: 2005-335  
Telefono di contatto: 052210824