

## Kuća,samostojeća, Kaštelir-Labinci, Famiglia



### Info venditore

Nome:	Croatian Home
Nome:	Croatian
Cognome:	Home
Nome della ditta:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Paese:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
CAP:	52440
Indirizzo:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
Riguardo a noi:	Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.  Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.  Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.
Reg No.:	175/2018

Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Kuća,samostojeća
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	322 m <sup>2</sup>
Lot Size:	380 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	8
Bagni:	3
Prezzo:	400,000.00 €
Pubblicato:	23.05.2024

## Stato

Condizione:	Riadattati
Built:	1968

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Kaštelir-Labinci
Zona della città:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464



## Additional information

Infrastruttura:	Acqua, Aria condizionata
-----------------	--------------------------

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Ova prekrasna kamena kuća smjestila se u mirnome mjestu udaljenom svega 8 km od prekrasnih plaža u Poreču. Ima ukupno tri stambene jedinice + konobu i ukupne je površine 322 m<sup>2</sup> i nalazi se na parceli od ukupno 380 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi lijepo uređeni i renovirani apartman s dvije spavaće sobe, kupaonom, dnevnim boravkom, blagovaonom i kuhinjom. Iz prizemlja se ide u drugi stan koji se sastoji od hodnika, prostranog dnevnog boravka s blagavaonom, kuhinja s izlaskom na terasu te kupaona. Iz tog stana se odlazi u konobu koja je radiona no u njoj se mogu smjestiti barem dvije spavaće sobe. Treća jedinica je najveći stan koji se proteže cijelim katom. Sastoji se od tri spavaće sobe, kupaone, kuhinje, blagovaone, prostranog dnevnog boravke i velikog balkona s obje strane stana koje gledaju na more. Kuća je građena prije 1968. godine, ali je nadograđivana i renovirana 1996. godine. Stan u prizemlju renoviran je prije 3 godine. Većina fasade obložena je kamenom i u cijeni je većina namještaja. Grijanje je regulirano putem centralnog grijanja na naftu. Šifra objekta: M825

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      610481  
interno:  
Agency ref id:              M825  
Telefono di contatto:        +385 (99) 527-7482