

## Stan u centru na atraktivnoj lokaciji, Pula, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Laci Debeljak  
Nome: Laci  
Cognome: Debeljak  
Nome della ditta: Aspectus d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Mletačka 12/3  
Mobile: +385 98 743 467  
Phone: +385 52 225 200  
Fax: +385 52 225 222  
Riguardo a noi: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd  
116/2011

Reg No.:

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Stan u centru na atraktivnoj lokaciji, Pula
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	77.1 m <sup>2</sup>
Pavimento:	4
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	199,000.00 €
Pubblicato:	24.05.2024

### Stato

Built:	2007
Condizione:	Mantenuto

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Poštanski broj:	52100

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si
Certificato di ispezione:	si



## Additional information

Infrastruttura: Tv via cavo, Liqueame, Gas, Elettricit , l'installazione del telefono  
Efficienza energetica: In preparazione

## Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Riscaldamento centralizzato (proprio) gas, Aria condizionata

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Appartamento bilocale in vendita nel centro di Pola! È in vendita un appartamento bilocale nel cuore di Pola, un'occasione ideale per tutti coloro che cercano uno spazio abitativo moderno e confortevole vicino a tutti i servizi. L'appartamento è completamente arredato e il futuro proprietario riceverà i mobili in regalo. L'appartamento è di 77,10 mq ed è composto da ingresso, corridoio, cucina, sala da pranzo, soggiorno con uscita sulla loggia, poi corridoio che collega due camere da letto e un bagno con riscaldamento a pavimento. L'appartamento è dotato di riscaldamento centralizzato a gas e di un condizionatore d'aria per rinfrescare l'ambiente. L'edificio è dotato di ascensore, ripostiglio e garage con parcheggio nel seminterrato dell'edificio. Il proprietario dell'appartamento mette a disposizione un posto auto in garage. L'appartamento è vicino a una scuola, un asilo, ai trasporti pubblici e a un supermercato. L'appartamento è ideale per famiglie, coppie o singoli che apprezzano la comodità e la comodità di vivere in centro città. La distanza dal mercato cittadino è a 5 minuti a piedi. Non perdere questa eccellente opportunità per una vita di qualità nel centro di Pola!

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 610792  
interno:  
Agency ref id: 1636  
Telefono di contatto: +385 98 743 467