

ISTRA, RABAC - Komadić raja uz more, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, RABAC - Komadić raja uz more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	135 m ²
Lot Size:	250 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	15.11.2024

Stato

Built:	1971
Ultimo rinnovo:	2020

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Labin
Zona della città:	Rabac
Poštanski broj:	52220

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, RABAC - Un angolo di paradiso sul mare Sulla costa sud-orientale dell'Istria, dove verdi colline incontrano il mare, dove natura e patrimonio si

incontrano, due piccole città dai caratteri diversi ma reciprocamente complementari - Albona e Rabac - si trovano a soli cinque chilometri a parte. Rabac, per le sue spiagge di ghiaia bianca, la ricca vegetazione mediterranea e il mare cristallino, è stata chiamata la perla del Quarnero. Un tempo piccolo villaggio di pescatori, oggi Rabac è un'attraente destinazione turistica che nasconde una ricchezza di eventi culturali in una rete di strade colorate. I verdi dintorni di Rabac e il pittoresco entroterra vi invitano all'avventura, alla ricerca e al divertimento durante tutto l'anno. Non lontano da Rabac e Albona, in un piccolo insediamento in riva al mare, è in vendita un angolo di paradiso in riva al mare. Questa rarità sul mercato, alleggerita da ogni fatica, dista solo 30 metri dal mare e offre pace e tranquillità, il cui silenzio è rotto solo dal rumore delle onde. La casa mantenuta in ottime condizioni funzionali è composta da due piani; seminterrato e piano terra. Il piano terra è composto da soggiorno e sala da pranzo con accesso ad un terrazzo coperto, una cucina, due camere da letto e un bagno. Il piano seminterrato, ristrutturato nel 2020, è composto da un ripostiglio, un bagno e un ampio locale il cui utilizzo, a seconda delle proprie preferenze, è lasciato al futuro proprietario. Il cortile è recintato e arricchito con erbe e piante mediterranee e contiene anche una cisterna per l'acqua. Questa oasi armoniosa vicino al mare e alle spiagge è un'opportunità ideale per la vita familiare, nonché un investimento ai fini della locazione turistica. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 30643

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 610876
interno:
Agency ref id: 30643
Telefono di contatto: +385 92 235 9472