

## Stan Prodaja stanova u novogradnji sa pogledom na more, Štinjan!, Pula. Appartamento



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Riguardo a noi: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Stan Prodaja stanova u novogradnji sa pogledom na more, Štinjan!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 57 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 3  
Numero di piani: 4  
Stanze da letto: 2  
Bagni: 1  
Prezzo: 201,250.00 €

Pubblicato: 25.05.2024

## Stato

Built: 2024

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Pula

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nuovo in vendita! Vendiamo un grazioso appartamento in una moderna costruzione nuova a Štinjan, con vista sul mare. L'appartamento C4, superficie 57,82 mq (superficie netta 55 mq) si trova al 3° piano dell'edificio residenziale C ed è composto da ingresso, soggiorno, sala da pranzo e cucina, 2 camere da letto, bagno e terrazzo coperto. L'appartamento avrà mobili esterni in PVC, aria condizionata inverter, laminato nelle camere da letto e piastrelle in ceramica nelle altre stanze, porta d'ingresso antieffrazione. Il riscaldamento sarà regolato tramite un condizionatore inverter e sarà dotato di canna fumaria con possibilità di collegare una stufa a legna o pellet. Nel prezzo è compreso 1 posto auto con una superficie di 12,5 mq (superficie ridotta di 2,5 mq). La terrazza offre una bellissima vista sul mare. Il pagamento viene effettuato in base alla fase di costruzione e al completamento dei singoli lavori sull'edificio. La possibilità di scegliere ceramiche e sanitari. Inizio della costruzione 10/2024 Data di completamento 06/2025 Per ulteriori informazioni, contattare: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 610946  
interno:  
Agency ref id: 17628