

## ISTRA - VRSAR, VILA S BAZENOM, Stvorite Dom Iz Snova, Vrsar, Famiglia



### Info venditore

Nome: Rina nekretnine  
Nome: Rina  
Cognome: nekretnine  
Nome della ditta: Rina Nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Lanište 1  
Mobile: 00385 91 2848 310  
Phone: 00385 1 638 2643  
Riguardo a noi: Rina Nekretnine d.o.o.  
obiteljska firma koji je  
poslovanje nekretninama  
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie  
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: ISTRA - VRSAR, VILA S BAZENOM, Stvorite Dom Iz Snova  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 196 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 900 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 5  
Bagni: 3  
Prezzo: 780,000.00 €  
Pubblicato: 20.07.2024

### Stato

Nuova costruzione: si  
Built: 2024

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Vrsar  
Zona della città: Vrsar  
Poštanski broj: 52450

### Permessi

Permesso di costruzione: si  
Permesso di locazione: si  
Certificato di proprietà: si



### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vrsar, La Tua Nuova Casa Vicino a Vrsar: Eleganza Moderna nella Natura  
Benvenuti potenzialmente nel miglior investimento della vostra vita - questa proprietà in costruzione vicino alla bellissima città di Vrsar. Questa casa, perfetta per creare la casa dei tuoi sogni, offre una incredibile combinazione di stile moderno, comfort e la bellezza naturale dei dintorni. Situate su un terreno di 900m2, questa casa indipendente offre un ambiente verde e tranquillo ed è a soli 9 km dalla città di Vrsar. Nelle vicinanze si trovano taverne e ristoranti locali, che offrono il giusto equilibrio tra relax nella natura e la vicinanza a tutti i servizi necessari. La casa si estende su 196m2 su due piani. Il piano terra comprende un ampio soggiorno open space, cucina e sala da pranzo, una camera da letto con bagno privato, un bagno per gli ospiti, un ripostiglio e scale per il piano superiore. Al piano superiore ci sono tre comode camere da letto, un bagno, una delle quali ha il proprio bagno. Qui, ogni dettaglio riflette una pianificazione attenta e un'eleganza moderna. Dotata di servizi all'avanguardia, questa casa offre un comfort di alto livello. Riscaldamento a pavimento, aria condizionata in tutte le camere da letto e nel soggiorno, infissi in PVC di alta qualità, videosorveglianza, sistema di allarme, stazione di ricarica per auto elettriche e molti altri comfort garantiscono il vostro comfort in ogni momento. Goditi le giornate di sole sulla spaziosa terrazza prendisole con una piscina di 40m2 o organizza pic-nic familiari nella cucina estiva con barbecue. Qui, ogni momento diventa speciale, offrendoti l'opportunità di relax e divertimento all'aria aperta. Interessati a maggiori informazioni o a un tour personale? Non esitate a contattarci per permettervi di scoprire la bellezza e il comfort di questa splendida casa. La tua casa dei sogni ti sta aspettando! +385 91 2848 310, Višnja ID CODE: 1832

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 610971

interno:

Agency ref id: 1832