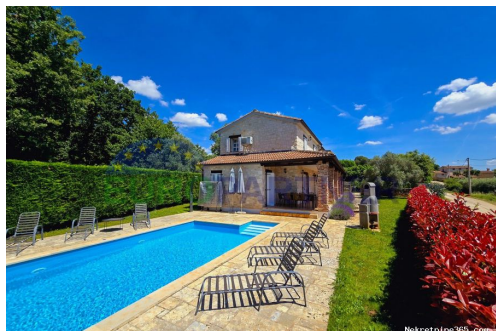


Poreč okolica, kamena kuća s bazenom i pogledom na more, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|---|
| Titolo: | Poreč okolica, kamena kuća s bazenom i pogledom na more |
| Proprietà per: | Sale |
| Tipo di casa: | distaccato |
| Square Feet: | 172.30 m ² |
| Lot Size: | 664 m ² |
| Stanze da letto: | 4 |
| Bagni: | 2 |

Prezzo: 525,000.00 €
Pubblicato: 27.05.2024

Stato

Condizione: Mantenuto
Built: 2008

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: In questa occasione, proponiamo in vendita una casa in pietra, situata vicino a Parenzo. La villa offre una superficie abitabile di 172,30 m² che si sviluppa su due piani: piano terra e 1 ° piano. Il piano terra è dominato da un open space dove si trova un soggiorno in stile rustico con camino, cucina e sala da pranzo. I soffitti del soggiorno decorati con travi in legno e vecchi pavimenti in cotto conferiscono a questo spazio una piacevole atmosfera. Al di sotto del piano terra si trova un bagno per gli ospiti. Una scala interna conduce al primo piano dove si trovano tre camere da letto con bagno e uscita sul balcone che offre una vista sui dintorni e sul mare. La terrazza coperta davanti al soggiorno consente la comunicazione esterna tra l'esterno e l'interno di questa bella casa. Nel giardino paesaggistico con irrigazione automatica, c'è una piscina di 32m² con solarium. La villa è circondata da un curatissimo giardino di 664 mq con irrigazione automatica, decorato con piante mediterranee, all'interno del cortile recintato sono presenti due posti auto. Riscaldamento: riscaldamento

elettrico a pavimento al piano terra della villa mentre al primo piano c'è il riscaldamento elettrico centralizzato. Tutti gli ambienti della villa sono climatizzati. La casa si trova a 15 km dal centro di Parenzo. Codice immobile: M-0675 Classe energetica: U izradi Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 611115
interno:
Agency ref id: M-0675
Telefono di contatto: +385 (95) 353-6359