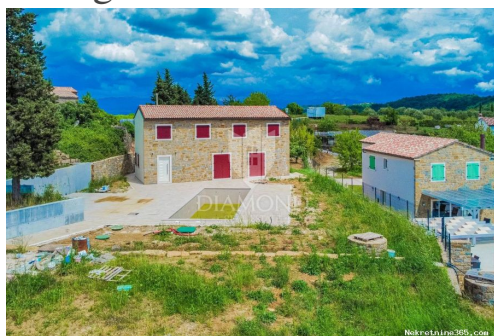


Momjan, okolica! Predivna vila sa otvorenim pogledom na more!, Buje, Famiglia



Info venditore

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Cognome:	Diamond Realestate
Nome della ditta:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Paese:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
CAP:	52440
Indirizzo:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Riguardo a noi:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Momjan, okolica! Predivna vila sa otvorenim pogledom na more!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	137 m ²
Lot Size:	500 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	4
Prezzo:	1,062,500.00 €
Pubblicato:	27.05.2024

Stato

Built: 2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:
Città: Buje
Zona della città: Momjan
Poštanski broj: 52460



Additional information

Efficienza energetica: A+

Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'Istria, Momiano A pochi minuti di macchina dalla bellissima Momiano, in una posizione estremamente tranquilla, si trova questa bellissima villa con vista aperta sul mare e sulla natura! La villa si trova su un terreno di 700 m2, e la superficie totale della villa è di 137 m2. Questa bellissima villa si estende su due piani. Al piano terra si trova un ampio soggiorno con cucina a vista e sala da pranzo, un bagno e un ripostiglio. Dal soggiorno si accede al terrazzo dal quale si accede al giardino con vista panoramica sul mare e sul verde particolarmente bella. C'è una cucina estiva e una bella piscina con zona prendisole nel giardino paesaggistico. Tramite scala interna si accede al primo piano, dove si trovano 3 camere da letto, ciascuna con il proprio bagno e un terrazzo. La villa è stata costruita in stile istriano con materiali di alta qualità con soffitti alti, carpenteria in PVC e persiane in alluminio, oltre a dettagli in pietra e legno. Il riscaldamento a pavimento avviene tramite pompa di calore, mentre il raffrescamento avviene tramite condizionatore. Il prezzo della villa è comprensivo di IVA e viene venduta completamente arredata e pronta all'uso. La conclusione prevista dei lavori è l'estate 2024. Grazie alla sua posizione e ai suoi servizi, questa proprietà è una scelta eccellente per chi cerca una vacanza o un investimento immobiliare in una posizione speciale vicino ai servizi. La villa si trova in un piccolo e tranquillo insediamento istriano non lontano da Momiano. A 10 minuti di macchina si trova il centro di Momjana, passeggiate, piste ciclabili, negozi e vari altri servizi necessari. Il mare e le spiagge sono a 30 minuti di macchina. ID CODE: 1027-940

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 611200
Agency ref id: 1027-940
Telefono di contatto: +38552210824