

## Kuća s prekrasnim pogledom na obroncima Brdovca, Brdovec, Famiglia



### Info venditore

Nome: Nekretnine Ines  
Nome: Nekretnine  
Cognome: Ines  
Nome della ditta: Nekretnine Ines d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.nekretnine-ines.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Zagrebačka županija  
City: Zaprešić  
Indirizzo: Ulica Pavla Lončara 86  
Mobile: 00385913362981  
Phone: 0038513356582

Riguardo a noi: Naš cilj i glavni zadatak je da u realnom razdoblju na osnovu tržišne procjene i dogovorene cijene nekretnine sa Nalogodavcem ostvarimo željeni učinak odnosno potignemo konačni cilj a to je PRODAJA. Naš tim sastoji se od licenciranih posrednika i onih koji će to u skorom roku postati. Tim mladih stručnjaka svakodnevno nadograđuje svoje znanje te prati razvoj tržišta kako bi bili u mogućnosti što stručnije selektirati potencijalne kupce, te im na osnovu selekcije ponuditi odgovarajuću nekretninu. Stručnom selekcijom i dobrim odabirom štedimo Vaše vrijeme, vrijeme Kupca i postižemo prodaju u realnom roku.

Reg No.: 53/2021

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća s prekrasnim pogledom na obroncima Brdovca  
Proprietà per: Sale

Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	83 m <sup>2</sup>
Lot Size:	423 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	85,000.00 €
Pubblicato:	27.05.2024

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zagrebačka županija
Provincia:	
Città:	Brdovec
Zona della città:	Brdovec
Poštanski broj:	10291

## Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



## Additional information

Efficienza energetica:	D
------------------------	---

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----

## Parcheggio

Numero di posti auto:	3
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju je jedinstvena nekretnina na obroncima Brdovca. Površina od 83m<sup>2</sup> rasprostire se na suteran i kat. U suteranu se nalazi ljetna kuhinja s ostavom. Na katu se nalazi dnevni boravak, kupaona, kuhinja i spavaća soba. Okućnica je površine 423 m<sup>2</sup> te pozicija kuće pruža predivan pogled na Brdovec i okolicu. Stariji dio je drvena gradnja te je ona nadograđena sistemom kanadske montažne gradnje s armirano betonskim stupovima. Kuća posjeduje sve priključke komunalija- struja, voda, plin i kanalizacija. Nekretnina se nalazi u mirnoj, slijepoj ulici koja pruža privatnost i mir a s druge strane je svega nekoliko minuta udaljena

od centra Brdovca gdje se nalaze svi, životu potrebni, sadržaji. Vlasništvo je 1/1, kuća posjeduje svu dokumentaciju te ju je moguće kupiti i stambenim kreditom banke. Kupac plaća agencijsku proviziju od 1,5% + PDV Za sva pitanja Vam stojimo na raspolaganju! ID KOD AGENCIJE: 935

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    611307  
interno:  
Agency ref id:            935