

Obiteljska kuća nedaleko mora, Valbandon, Istra, Fažana, Famiglia



Info venditore

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Cognome: Legal
Nome della ditta: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Obiteljska kuća nedaleko mora, Valbandon, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	187 m ²
Stanze da letto:	6
Bagni:	2
Prezzo:	465,000.00 €
Pubblicato:	27.05.2024

Stato

Built: 2011

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Fažana
Zona della città:	



Permessi

Certificato di proprietà: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 5

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na dobroj lokaciji u Valbandonu, svega 600m od mora i kilometar od Fažane na prodaju je ova obiteljska kuća. Kuća se nalazi na parceli od 420m², tlocrtne je površine 112m² a ukupno bruto površine 238m². Ima dvije stambene jedinice, jednu po etaži i veliko spremište od 24m² u podrumu kuće. Oba stana su istog rasporeda a sastoje se od ulaznog prostora, dvije spavaće sobe, kupatila, kuhinje sa blagovaonom i dnevni boravak sa izlazom na terasu, sveukupno netto površina jednog stana je cca 84m². U dvorištu je natkrivena ljetna kuhinja, natkriven parking za dva auta te još dodatna 3 mjesta za parkiranje. Dovoljno mjesta ima u dvorištu i za manji bazen po želji novog vlasnika. Dokumentacija uredna. Vlasništvo 1/1. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1863

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 611319
interno:
Agency ref id: 1863