

Poreč, okolica, zemljište sa građevinskom dozvolom i pogledom na more.

Poreč, Terreno



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Poreč, okolica, zemljište sa građevinskom dozvolom i pogledom na more
Proprietà per: Sale
Tipo di terreno: Terreno edificabile
Square Feet: 958 m²
Prezzo: 373,500.00 €
Pubblicato: 28.05.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440



Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni, terreno con licenza edilizia e vista mare Nella periferia della

città di Parenzo, a soli 10 km di distanza, è in vendita questo fantastico terreno edificabile con vista aperta sul mare già dal piano terra. La superficie totale è di 958 mq con utenze a pagamento e collegamenti infrastrutturali. Il progetto prevede una villa spaziosa con un totale di tre piani e 323,50 m2. La villa si sviluppa su tre piani. Il piano interrato è previsto per una sala fitness, una sauna, un locale tecnico, un ripostiglio e un garage separato per le auto. Una scala in pietra conduce al primo piano, dove sono previsti un ampio soggiorno, sala da pranzo e cucina open space, camera da letto, bagno e toilette. Dal soggiorno si accede direttamente alla terrazza coperta con vista sul mare. Al secondo piano ci sono altre quattro camere da letto nel progetto, due delle quali avrebbero il proprio bagno e le altre due avrebbero un bagno in comune. Sul tetto è presente una terrazza panoramica coperta da un pergolato che offre una vista panoramica aperta sul mare. Nel cortile è prevista una cucina estiva. Ristoranti, una scuola, un asilo, un ufficio postale, un negozio, una chiesa e sentieri per piacevoli passeggiate a piedi o in bicicletta nella natura non sono lontani dal paese stesso. Le prime spiagge e villaggi turistici si trovano a soli 8 km dal luogo. Il nuovo proprietario sta proseguendo la costruzione di questa imponente villa. Questo fantastico terreno con permesso di costruzione è un'opportunità di investimento ideale per i futuri proprietari. ID CODE: 1031-946

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 611563
interno:
Agency ref id: 1031-946