

## Novogradnja, prizemlje sa okućnicom u bazenom, Poreč, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Novogradnja, prizemlje sa okućnicom u bazenom  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 94 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 445,000.00 €  
Pubblicato: 28.05.2024

#### Stato

Built: 2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč  
Zona della città: Frata  
Poštanski broj: 52440

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, zona di Parenzo Nelle vicinanze di Parenzo, all'estremità del villaggio, si trova questa nuova costruzione con vista sul mare. L'appartamento si trova al piano terra di una palazzina di 6 appartamenti in un lussuoso edificio di nuova costruzione! L'appartamento ha un totale di 94 mq ed è composto da 2 camere da letto, 1 bagno, una cucina e un soggiorno dal quale si accede ad un ampio cortile con una superficie totale di 120 mq in cui si trova anche una piscina con vista panoramica vista sulla natura e sul mare. L'appartamento è costruito secondo il principio "chiavi in mano". È costruito con materiali di alta qualità. Il riscaldamento è a pavimento in tutto l'appartamento e per il raffreddamento sono installati i condizionatori d'aria. L'appartamento dispone inoltre di 2 posti auto. L'accesso per i disabili è possibile con piccoli adattamenti aggiuntivi. Nel prezzo è compreso anche un giardino paesaggistico con piscina. Vicino all'appartamento ci sono tutti i servizi necessari alla vita, come negozi, medici, scuole, asili, passeggiate e le prime spiagge sono a meno di 5 minuti di auto. ID CODE: 1026-66

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 611571

interno:

Agency ref id: 1026-66