

## Rovinj, okolica, moderna kuća s bazenom na mirnoj lokaciji, Rovinj, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Rovinj, okolica, moderna kuća s bazenom na mirnoj lokaciji  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 232 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 500 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 5  
Bagni: 4  
Prezzo: 595,000.00 €  
Pubblicato: 28.05.2024

#### Stato

Built: 2025

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Rovinj  
Zona della città: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Box auto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Rovigno, Dintorni, Immersa tra case familiari e verdi oasi naturali, questa proprietà offre una fuga tranquilla dalla vita quotidiana. Tuttavia, a pochi passi di distanza, nel centro della città, troverete tutto ciò di cui avete bisogno per una vita di alta qualità. Rovigno, con la sua atmosfera pittoresca, è a pochi minuti di auto, offrendovi l'opportunità di godere di una ricca varietà di attrazioni turistiche ogni volta che lo desiderate. Questa imponente casa bifamiliare si estende su 200m2 e rappresenta il culmine dello stile moderno e del comfort. Il piano terra cattura l'attenzione con il suo layout ben studiato, tra cui un bagno per gli ospiti, un ampio soggiorno collegato alla cucina e all'area pranzo, e una camera da letto per una maggiore privacy. Grandi porte in vetro si aprono su un giardino splendidamente paesaggistico con una terrazza esterna, una cucina estiva e un'area prendisole con piscina riscaldata. Il piano superiore di questo rifugio domestico nasconde tre spaziose camere da letto, ognuna con il proprio bagno e accesso a una terrazza in comune. Nel seminterrato, scoprirete un garage, spazio di archiviazione aggiuntivo e una caldaia, offrendo completa funzionalità e praticità. Questa proprietà non è solo una casa, ma anche un investimento in una vita di qualità o in un affitto turistico redditizio. Situata vicino a Rovigno, offre un'opportunità unica di combinare la vicinanza alla vita urbana con la privacy idilliaca. Non perdetevi l'occasione di diventare proprietari di questa moderna oasi in Istria. Contattateci ora e vivete il lusso di prima classe nel cuore della natura! ID CODE: 1018-1221

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 611575  
interno:  
Agency ref id: 1018-1221