

HVAR, SVETA NEDJELJA - Ekskluzivna vill sa pogledom na more, Hvar, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	HVAR, SVETA NEDJELJA - Eksluzivna vill sa pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	230 m ²
Lot Size:	820 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	680,000.00 €
Pubblicato:	09.07.2024

Stato

Nuova costruzione: si

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Splitsko-dalmatinska županija
Città:	Hvar
Zona della città:	Sveta Nedjelja
Poštanski broj:	21450



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: HVAR, SAINT NEDJELJA - Villa esclusiva con vista mare Villa esclusiva nella prestigiosa località di Hvar, Sveta Nedjelja, con vista mare e piscina privata. Questa lussuosa proprietà copre una superficie abitabile totale di 230 m², situata

su un ampio terreno di 820 m2. Il terreno di questa villa rappresenta una vera opportunità di investimento, poiché è frazionabile, permettendo di adattare lo spazio alle proprie esigenze. Un ulteriore vantaggio è la possibilità di ottenere un permesso per la costruzione di un'altra struttura. La villa è composta da un soggiorno con un'altezza del soffitto di 6 metri con accesso ad un terrazzo con vista sul mare, una cucina e una sala da pranzo che hanno anche accesso al terrazzo, una dispensa e un bagno per gli ospiti. Una scala interna conduce al secondo piano, dove si trova una spaziosa camera matrimoniale con proprio bagno e accesso ad un terrazzo privato. Inoltre, ci sono altre due stanze al piano superiore, ciascuna con la propria uscita su una terrazza privata, che offre intimità e una meravigliosa vista sul mare. Un ulteriore bagno al primo piano garantisce il massimo comfort a tutti i residenti della villa. C'è anche un piccolo appartamento per la servitù al piano terra della villa, che offre lusso e comfort completi. La villa è stata creata per gli amanti della vicinanza al mare e alle belle destinazioni. La sua combinazione di design moderno, attrezzature di alta qualità e dintorni spettacolari lo rendono la scelta ideale per una vacanza rilassante e lussuosa. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 30758

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 611700

interno:

Agency ref id: 30758