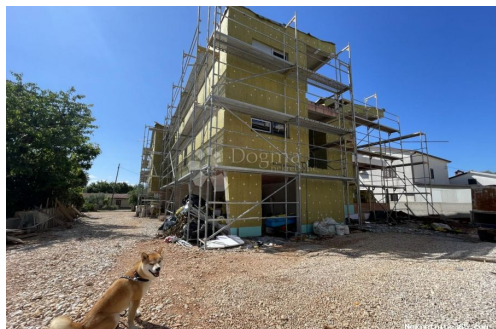


## NOVOGRADNJA, BLIZU PLAŽE, TOP LOKACIJA!, Umag, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendite immobiliare.

L'agenzia possiede la piu grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene piu di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosiche ogni cliente puo trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con piu di 30 000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita del immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	NOVOGRADNJA, BLIZU PLAŽE, TOP LOKACIJA!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	77 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Stanze da letto:	3
Prezzo:	340,000.00 €
Pubblicato:	29.05.2024

### Stato

Built:	2024
--------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija

Provincia:  
Città: Umag  
Zona della città: Umag  
Poštanski broj: 52470



## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: APPARTAMENTO CON VISTA MARE, DI ALTA QUALITÀ, VICINO ALLA SPIAGGIA, DINTORNI DI UMAGO In una nuova costruzione di alta qualità nelle immediate vicinanze di Umago è in vendita un appartamento di 77,03 m2. L'appartamento è composto da un ingresso, un soggiorno e una cucina, 2 camere da letto, un bagno e una nicchia per lavatrice e caldaia. L'appartamento dispone inoltre di 2 terrazzi con vista aperta sul mare e sulla zona circostante. L'appartamento dispone inoltre di un proprio posto auto coperto ed uno scoperto. La costruzione è di altissima qualità e ha le seguenti specifiche: - ceramiche di alta qualità - Falegnameria in alluminio a due strati di alta qualità (nel soggiorno c'è una parete di vetro scorrevole) - zanzariere su tutte le finestre - Cassette da incasso Geberit - sistema di facciata di alta qualità (lana 10 cm) - condizionatori inverter di prima qualità in tutte le stanze L'edificio è composto da soli 8 appartamenti (4 per ogni ingresso). Si tratta di una posizione estremamente tranquilla e silenziosa, a pochi passi dalla spiaggia, da famosi ristoranti, bar sulla spiaggia... Fine lavori prevista: fine 2024. PER TUTTE LE DOMANDE E L'ORGANIZZAZIONE DEGLI ESAMI SONO A VOSTRA DISPONIBILITÀ ALL'indirizzo: +385989048333 IGOR NAZAREVIĆ ID CODE: IS1512579

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 611738  
interno:  
Agency ref id: IS1512579