

## OPATIJA, stan u renoviranoj vili na odličnoj lokaciji, Opatija, Appartamento



### Info venditore

Nome: Smart Invest Immobilien  
Email: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Nome: Smart  
Cognome: Invest Immobilien  
Nome della ditta: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008

Riguardo a noi: La società Smart Invest Properties fondata e posseduta dall'intermediario immobiliare per immobili di lusso Milan Mandić, è una delle maggiori agenzie immobiliari specializzata per immobili di lusso in Europa – Croazia – nella Riviera di Opatija-Abbazia, che offre ai suoi clienti un trattamento di lusso, con strategie di mercato innovative, integrità e una completa professionalità.

Smart Invest Properties è gestita da Milan Mandić, che offre la sua tenace etica professionale, ampia esperienza nel campo finanziario e nello sviluppo dell'industria immobiliare e con indelebili tracce di impeccabili servizi alla sua clientela. Milan è ricercato da potenti ed influenti professionisti da tutto il mondo per la sua ampia, incomparabile

esperienza nel mercato immobiliare della Riviera di Abbazia e dell'Istria.

La Smart Invest Properties rende servizi a clienti su tutta la Riviera di Abbazia, nella città di Rijeka-Fiume, nell'Istria e sull'isola di Krk (Veglia) e nelle aree residenziali di alto livello, comprese le località di Abbazia, Lovran (Laurana), Volosca (Volosko), Fiume (Rijeka), dell'Istria e dell'isola di Krk, però opera anche in altre regioni della Croazia, come la città Zagreb e la Dalmazia, insieme alle agenzie collaboratrici.

Oltre alla sua attività immobiliare, la Smart Invest Properties è certa che con la sua attività immobiliare rende del bene anche alla comunità.

Smart Invest Properties – agenzia immobiliare partecipa in svariati modi a numerose fiere immobiliari, sia a livello nazionale che quello internazionale (Rexpo show – Zagreb - Croazia, International Moscow Property Show – Russia, International Property Show – London – England, LPS Shanghai Luxury Property Show – China, München Property Show – Germania, MIPIM World property market Show Cannes - France, ecc.)

Fondata nel 2004, la Smart Invest Properties è cresciuta in una delle più grandi ditte

immobiliari nella Croazia  
settentrionale e in una delle più  
reputabili agenzie immobiliari  
per immo  
110/2010

Reg No.:

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OPATIJA, stan u renoviranoj vili na odličnoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	59 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	2
Bagni:	2
Prezzo:	340,000.00 €
Pubblicato:	14.06.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ABBAZIA (OPATIJA), in vendita è un confortevole appartamento in una bellissima villa austro-ungarica più piccola, completamente ristrutturata, in una posizione eccellente nelle immediate vicinanze del mare! La villa è composta da sole 3 unità abitative e l'appartamento è situato al secondo piano (sottotetto alto). A vostra disposizione c'è un ingresso, bagno, soggiorno, cucina, una camera da letto e un ampio terrazzo da cui si gode una bellissima vista sul mare. Il cortile della villa è recintato e vi possono accedere solo gli inquilini. Nel cortile c'è un pezzo di giardino che viene utilizzato solo da questo appartamento, dove si trova una casetta da giardino in muratura dotata di elettricità e acqua e che funge per il momento da ripostiglio esterno. L'appartamento è completamente attrezzato e ben tenuto, così come la villa in cui si trova! Ottima posizione a soli 80 metri dal mare! Per ulteriori informazioni e per fissare un appuntamento per la visione, chiamare il numero: +385/99/320-0008 ID CODE: 14873

### Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      611768  
interno:  
Agency ref id:              14873