

## CRIKVENICA - PENTHOUSE S PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE. Crikvenica, Appartamento



### Info venditore

Nome: Exclusive Nekretnine

Nome: Exclusive

Cognome: Nekretnine

Nome della ditta: Exclusive nekretnine d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

CAP: 51410

Indirizzo: Maršala Tita 65

Mobile: +385(0)91/887-5855

Phone: +385(0)51/498-068

Riguardo a noi: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	CRIKVENICA - PENTHOUSE S PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	110 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Superficie terrazzi:	24 m <sup>2</sup>
Prezzo:	352,000.00 €
Pubblicato:	29.05.2024

### Stato

Built: 2023

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Crikvenica
Zona della città:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Penthouse u novoizgrađenom stambenom objektu s ukupno 6 stambenih jedinica s prelijepim panoramskim pogledom na more smješten u Crikvenici u blizini svih sadržaja. Apartman ima stambenu površinu od 110 m<sup>2</sup> i nalazi se u visokom potkrovlju. Sastoji se od tri spavaće sobe, ulaznog hodnika, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, 2 kupaonice i zasebnog toaleta, dvije terase ukupne površine 24 m<sup>2</sup>. Karakterizira ga obilje dnevne svjetlosti koja prodire u interijer preko staklenih stijena i prozora kojima obiluje. Ova kvalitetna nekretnina opremljena je PVC stolarijom sa električnim podizačima roleta, kvalitetnim keramičkim podnim oblogama, sanitarijama i klima uređajima. Pripadajuće vanjsko parkirno mjesto. Odlična lokacija udaljena svega 400 m od mora. Izvanredna prilika! ID KOD AGENCIJE: 2205

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 611805

interno:

Agency ref id: 2205

Telefono di contatto: +385 (0) 95 711 7086