

## Poreč okolica, idealna dvojna kuća u mirnom mjestu, Poreč, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Poreč okolica, idealna dvojna kuća u mirnom mjestu  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 115 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 272 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 2  
Prezzo: 220,000.00 €  
Pubblicato: 29.05.2024

#### Stato

Built: 2026



## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Zona Parenzo, casa bifamiliare ideale in una zona tranquilla In una tranquilla località istriana è prevista la costruzione di questa interessante casa bifamiliare. La superficie lorda della casa sarà di 115 mq, mentre la sua superficie netta sarà di 82 mq e si estenderà su due piani. Al piano terra della casa ci sarà un confortevole soggiorno, sala da pranzo e cucina secondo il concetto di open space, oltre ad un bagno. La scala interna conduce al primo piano, dove si troveranno due comode camere da letto con bagno in comune. Dalle camere da letto sarà possibile accedere direttamente alla terrazza, che offre una vista idilliaca sulla natura. Il riscaldamento della casa sarà previsto tramite aria condizionata, è possibile il riscaldamento a pavimento con un costo aggiuntivo. Il cortile sarà recintato e paesaggistico. Il parcheggio sarà vicino alla casa. Nelle vicinanze si trovano servizi come ristoranti, negozi, ufficio postale, scuola, asilo, farmacia. Il completamento della costruzione avverrà nella primavera del 2026. Grazie alla sua posizione e offerta, questa casa è un investimento ideale per la vita familiare. ID CODE: 1031-948

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 611818  
Agency ref id: 1031-948