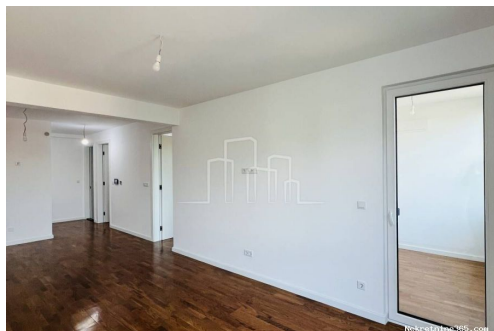


## Trosoban nov stan Stup novogradnja prodaja, Ilidža, Appartamento



### Info venditore

Nome: Hadis Kadić

Nome: Hadis

Cognome: Kadić

Nome della Stanpromet d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.stanpromet.ba>

Paese: Bosnia and Herzegovina

Region: Kanton Sarajevo

City: Novo Sarajevo

CAP: 71000

Indirizzo: Grbavicka, 8b

Mobile: 062830830

Phone: 033842555

Riguardo a noi: Agencija Stanpromet

registrovana je za obavljanje posredovanja u procesu kupovine, prodaje i najma nekretnina.

Višegodišnje iskustvo dokazuje da smo pouzdan partner kojem su povjerenje i zadovoljstvo klijenata najveća inspiracija da budemo još bolji. Poslovanje zasnivamo na načelima transparentnosti, profesionalizma i stručnosti. Agencija Stanpromet pruža slijedeće usluge posredovanja u procesu:

Iznajmljivanja,

Kupovine i

Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od malobrojnih agencija koja nudi uslugu direktnog otkupa nekretnina.

Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Trosoban nov stan Stup novogradnja prodaja
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	65 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	136,343.00 €
Pubblicato:	29.05.2024

## Stato

Nuova costruzione: si

## Collocazione

Nazione:	Bosnia and Herzegovina
Stato / Regione /	Kanton Sarajevo
Provincia:	
Città:	Ilidža
Poštanski broj:	71000

## Additional information

Ascensore: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Stanpromet.ba - agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja nov trosoban stan na Stupu u novogradnji koja postavlja standarde kvaliteta, privatnosti i udobnosti života na nevjerovatnoj lokaciji na samoj Stupskoj petlji, sa iznimnim pristupom svim bitnim sadržajima, ovaj objekt će ispuniti i najzahtjevnije potrebe. Stan površine 65.04m<sup>2</sup> se nalazi na 2.spratu objekta sa liftom i sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, ulaznog hodnika, kupatila, dvije spavaće sobe i balkona. Prodavnice, pošta, vjerski objekti, apoteke, ambulante, benzinska pumpa, frizerski saloni, hoteli i mnoge druge pogodnosti su sve unutar nekoliko minuta hoda ili vožnje. Autobuska stanica je udaljena samo 30 metara, a tramvajska stanica 50 metara. Aerodrom je udaljen 2.7 km, a centar grada 6.8 km. Kvalitetno građena zgrada s dodatkom privatnosti i komfora, a izdvajamo: - Visoki prozori s iznimno širokim otvaranjem osiguravaju mnogo prirodne svjetlosti. - Sistem prozora sa tri stakla i reflektirajućim staklima pruža optimalnu termo i zvučnu izolaciju. - Električne roletene sa daljinskim upravljanjem za brzo i jednostavno upravljanje svjetlom i privatnošću. - Sigurnosne kamere pokrivaju čitavu zgradu za potpunu zaštitu. - Extra veliki lift kapaciteta od 13 osoba i brzinom od 1.6 m/s opremljen je modernim enterijerom. - Visina stropa u svakom stanu je 2.70m, a vrata su "kraljevske" veličine. - Hrastov parket i grijanje na plin s mogućnošću prelaska na struju u slučaju nestanka plina osiguravaju komfor i

učinkovitost. - Korištenjem kondenzacijskog bojlera postiže se bolja energetska efikasnost. - Njemački i europski brendovi premium klase osiguravaju kvalitetu gradnje i opreme. Zgrada predstavlja pravu priliku za sve koji traže moderan, kvalitetan i siguran stan na savršenoj lokaciji u Sarajevu. Ne čekajte, budućnost udobnosti i kvalitete života počinje ovdje! Na LINKU ispod možete pogledati detaljno naš 360° virtualni prikaz stana. Za sve informacije pozovite nas !  
Certificirana agencija za nekretnine Stanpromet.ba Nekretnine RegistarSKI broj posrednika 001/2022! Grbavička 8b, 71000 Sarajevo +387 62 830 830 ID KOD AGENCIJE: 502823

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    611825  
interno:  
Agency ref id:            502823