

Dvije povezane stambene jedinice u Medulinu na prodaju, Medulin, Appartamento



Info venditore

Nome: Estate Istra
Nome: Estate
Cognome: Istra
Nome della ditta: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Riguardo a noi: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije

od cijena objavljenim na
stranicama ESTATE ISTRRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Surađujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i

Reg No.: uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Dvije povezane stambene jedinice u Medulinu na prodaju
Proprietà per: Sale
Square Feet: 103.67 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 3
Bagni: 1
Prezzo: 387,600.00 €
Pubblicato: 15.07.2024

Stato

Built: 2005
Ultimo rinnovo: 2011
Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Medulin
Zona della città: Medulin
Poštanski broj: 52203

Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si
Certificato di ispezione: si



Additional information

Infrastruttura: Liguame, Elettricità
Efficienza energetica: A+

Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendesi due unità abitative collegate da scala esterna a Medolino In una zona tranquilla di Medolino con una bellissima vista sul laghetto di Medolino L'unità abitativa al piano terra è composta da due locali deposito e da una parte coperta trasformabile in appartamento. L'unità abitativa posta al piano primo è composta da cucina, sala da pranzo, soggiorno, due camere da letto, bagno, terrazzo e piccolo giardino. La casa è stata costruita nel 2005 e ristrutturata nel 2011. La proprietà è ordinata 1/1 e non ci sono gravami. L'appartamento si trova a 850 m dalla spiaggia, a 700 m dal centro, a 14 km dall'aeroporto e a pochi passi da negozi e ristoranti. Medolino è uno dei luoghi turistici più visitati dell'Adriatico e come tale vi offre una manciata di possibilità in estate, e tutto il necessario per la vita in inverno. Non importa se preferisci gli sport acquatici, il ciclismo, l'equitazione, la natura quasi incontaminata, le attrazioni storiche, gli eventi culturali... qui troverai sempre qualcosa per te. Hai mai desiderato avere qualcosa di tuo in un posto come questo?

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 611920
interno:
Agency ref id: 552
Telefono di contatto: +385 91 178 0844