

## RAB, BANJOL - Odličan stan u blizini mora, Rab, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	RAB, BANJOL - Odličan stan u blizini mora
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	43 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	2
Prezzo:	156,000.00 €
Pubblicato:	10.07.2024

### Stato

Ultimo rinnovo:	2023
-----------------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Rab
Zona della città:	Banjol
Poštanski broj:	51280

### Parcheggio

Numero di posti auto:	7
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: RAB, BANJOL - Ottimo appartamento vicino al mare In vendita è un appartamento recentemente ristrutturato di circa 40 mq con ulteriore loggia di 3 mq, con una bellissima vista sul mare, su tutti e quattro i campanili e sul centro di Rab. L'appartamento si trova a Banjol, a 500 metri dal centro della città e dalle bellissime spiagge. L'appartamento è composto da una camera da letto, una cucina con soggiorno, un bagno e una loggia. L'appartamento è inoltre dotato di due ripostigli: uno sullo stesso piano (2° piano) con una superficie di 3 mq e un altro al piano terra. piano terra con una superficie di 2 mq. L'appartamento dispone di contatori elettrici e idrici separati. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2023, compresi nuovi impianti, rivestimenti per pavimenti, infissi in PVC con zanzariere. E' dotato di aria condizionata e viene venduto completamente arredato. C'è un parcheggio di fronte all'edificio. L'edificio è ben

tenuto e si sviluppa su tre livelli, con tre appartamenti per piano. La posizione è estremamente adatta per essere abitata, con la vicinanza di tutti i servizi necessari quali scuola, parco, mercato, negozi e banca. L'appartamento è pronto per essere abitato e utilizzato immediatamente. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 30779

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 611951

interno:

Agency ref id: 30779