

## Kuća s bazenom u okolici Tinjana, Tinjan, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081

Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell'acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendite immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Kuća s bazenom u okolici Tinjana
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	170 m <sup>2</sup>
Lot Size:	965 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	5
Bagni:	3
Prezzo:	510,000.00 €
Pubblicato:	30.05.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Tinjan

Zona della città: Tinjan  
Poštanski broj: 52444

## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: TINJAN Tinjan è un'affascinante cittadina situata nel cuore dell'Istria, nota per la sua ricca storia e tradizione. Questa pittoresca cittadina offre un'autentica atmosfera della vita istriana, con belle case in pietra, strade strette e un'atmosfera tranquilla. Tinjan è una destinazione ideale per gli amanti della natura e delle vacanze attive, poiché la zona circostante offre numerosi sentieri escursionistici e piste ciclabili attraverso la natura incontaminata e paesaggi pittoreschi. Questa proprietà dall'architettura bella e decorosa, che utilizza dettagli in pietra naturale, si fonde bene con l'ambiente circostante. Si trova su un terreno di 1.120 mq e si estende su piano terra e primo piano. Al piano terra si trovano la cucina, la sala da pranzo, il soggiorno con accesso diretto al terrazzo coperto, 2 camere da letto, 2 bagni e 1 WC per gli ospiti. Le scale sistemate conducono al primo piano della casa, dove si trovano altre 2 camere da letto, un bagno e un terrazzo. Nel bellissimo e curato giardino si trova una piscina di 22 mq con zona solarium. · 4 camere da letto (2 al piano terra e 2 al piano superiore) · 3 bagni (2 bagni al piano terra e 1 al primo piano) · Camino · Inverter climatico · Griglia all'aperto · Terrazza coperta · Superficie del terreno 1.120 m2 · La proprietà è in ordine Il proprietario dell'immobile è una persona giuridica, quindi il prezzo è indicato con IVA. Per ulteriori informazioni e un tour personalizzato contattare: DAVID ROCE Agente autorizzato Cellulare: 00385 99 759 1558 david.roce@dogma-nekretnine.com ROBERTA POROPAT Agente autorizzato Cellulare: 00385 95 528 31 52 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1512602

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 611983  
interno:  
Agency ref id: IS1512602