

## Prostrana kuća sa 3 stana, Vodnjan, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanze e altrettanti terreni, così che ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Prostrana kuća sa 3 stana
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	291 m <sup>2</sup>
Lot Size:	123 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	14
Bagni:	2
Prezzo:	520,000.00 €
Pubblicato:	30.05.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	

Città: Vodnjan  
Zona della città: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215

## Parcheggio

Box auto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Uno degli edifici più belli di Dignano è in vendita in una posizione eccellente. Questo edificio splendidamente mantenuto è composto da: - Tre appartamenti spaziosi -Soffitta abitabile con tre ampie stanze -Garage al piano terra - Locali ausiliari -Cortili con un edificio fatiscente che può essere ristrutturato in un bellissimo spazio abitativo 1. APPARTAMENTO AL PIANO TERRA: 55 mq, composto da cucina, soggiorno, camera, bagno e ripostiglio per parziale adattamento. 2° APPARTAMENTO AL 1° PIANO con balcone: superficie 97 mq, è composto da ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere da letto e un bagno, pronto da abitare. 3. APPARTAMENTO AL 3° PIANO: 100 mq, composto da ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere da letto e un bagno, da parzialmente adattare. L'edificio dispone inoltre di un garage al piano terra e di un locale ideale per un monolocale, oltre ad un cortile nel quale è presente un edificio diroccato che con un piccolo investimento può diventare una idilliaca cucina estiva o taverna, il cortile è inoltre decorato con "šterna istriana". Nell'alto sottotetto ci sono 3 stanze separate che possono essere unità abitative separate o un appartamento padronale più grande. Davanti all'edificio sono disponibili posti auto. Tutti i servizi importanti come negozi, scuole, banche e trasporti pubblici sono raggiungibili in una comoda passeggiata di 5 minuti. Questo edificio di tre appartamenti splendidamente mantenuto offre uno spazio abitativo elegante e confortevole ed è un ottimo investimento. Per ulteriori informazioni o per organizzare una visita, non esitate a contattarci. Contatto: - Jenny Pančić +385 98 958 4848 / [jenny.pancic@dogma-nekretnine.com](mailto:jenny.pancic@dogma-nekretnine.com) Send feedback Side panels History Saved ID CODE: IS1512599

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 611989  
interno:  
Agency ref id: IS1512599