

Novigrad, okolica! Vila sa panoramskim pogledom na more!, Novigrad, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Novigrad, okolica! Vila sa panoramskim pogledom na more!
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 370 m²
Lot Size: 576 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 10
Bagni: 5
Prezzo: 1,400,000.00 €
Pubblicato: 30.05.2024

Stato

Built: 2022



Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Novigrad
Zona della città:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Cittanova In un piccolo e tranquillo insediamento vicino a Cittanova si trova questa bellissima villa con vista panoramica sul mare! La villa si trova in una strada tranquilla dove si può godere della pace, della tranquillità e del panorama. Si estende su un terreno di 946 m2 e la superficie totale della casa è di 370 m2. Si sviluppa su tre piani ed è stato concepito come due appartamenti con ingressi separati. Entrando nel primo appartamento si accede ad un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, dal quale si accede ad un terrazzo coperto con vista panoramica sul mare e sul verde. Al piano terra si trova un'altra camera da letto con guardaroba, un bagno e un ripostiglio. Da scala interna si accede al primo piano dove si trovano quattro camere da letto di cui due con accesso al terrazzo e due bagni. Il piano terra del secondo appartamento è composto da soggiorno con cucina e sala da pranzo con accesso al terrazzo, anch'esso con vista panoramica sul mare, una camera da letto, un bagno e un ripostiglio. Al piano superiore ci sono tre camere da letto con rispettivi bagni. Il riscaldamento è a pavimento, mentre il raffrescamento è a condizionatori. Davanti alla casa c'è una bella piscina riscaldata e zona solarium, inoltre la casa dispone di mensa, locale caldaia e parcheggio. Considerata la posizione, la casa rappresenta una vera opportunità per vacanza, abitazione per più nuclei familiari o per uso turistico. A pochi minuti di auto si trovano bellissime spiagge, vari ristoranti di qualità, bar, passeggiate, piste ciclabili, negozi e vari altri servizi necessari. Il centro di Cittanova è facilmente raggiungibile in 10 minuti d'auto. ID CODE: 1027-136

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 612041
interno:
Agency ref id: 1027-136