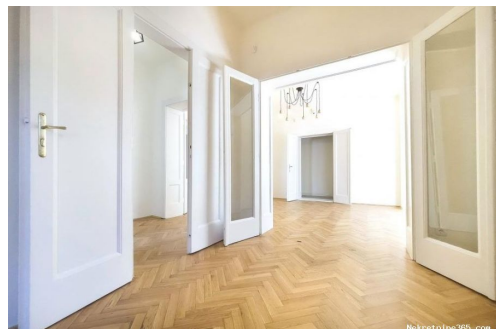


## Senjak, 140m2, VPR, eg-gas ID#1737, Savski Venac, Immobili commerciali



### Info venditore

Nome: City Pro  
Email: office@citypro.rs  
Nome: City  
Cognome: Pro  
Nome della ditta: Agencija CityPro (Reg.: 725)  
Service Type: Selling and renting  
Website: https://citypro.rs/  
Paese: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
CAP: 11030  
Indirizzo: Lazarevački drum 12b/1/10  
Mobile: +38163219949  
Phone: +381114452099  
Riguardo a noi: Agencija City Pro  
Reg. broj: 725  
Omladinskih brigada 228/2/22  
Reg No.: 725

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Senjak, 140m2, VPR, eg-gas ID#1737  
Proprietà per: Affitto  
Square Feet: 140.00 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 5  
Prezzo: 2,500.00 €  
Pubblicato: 30.05.2024

#### Collocazione

Nazione: Serbia  
Stato / Regione / Provincia: Grad Beograd  
Città: Savski Venac  
Poštanski broj: 11000



#### Permessi

Certificato di proprietà: si

#### Additional information

Infrastruttura: l'installazione del telefono, Linea telefonica attiva, Citofono, ADSL, Aria condizionata

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Savski venac, Senjak, Kuršumlijska; 140m2, 4.0, VPR, eg na gas, klima, alarm, dvorište, parking; U ponudi je polunamešten salonski stan u otmenoj kući na Senjaku. Prostorije: antre, dva salona, dve spavaće sobe, kuhinja, kupatilo, ostava i tehnička soba. Stan je svetao i prozračan, a ispred i oko kuće su trem i dvorište sa puno zelenila. Opremljen je bezbednosnim sistemom 24/7. Troškovi grejanja su uračunati u iznos mesečne zakupnine. Idealan je za sve vrste poslovnih delatnosti. Odlična mikrolokacija: blizina Francuske škole, pijace, Maxi i IDEA marketa, Lily-ja, kafića, brojnih obejkata za snabdevanje, stajališta javnog gradskog prevoza i svih sadržaja neophodnih za luksuzan život i uspešno poslovanje. Izdaje se na duži period (minimum godinu dana) uz depozit u visini dve mesečne zakupnine. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća zakupac iznosi od 50% do 100% ugovorene mesečne zakupnine u zavisnosti od roka na koji se ugovor zaključuje i plaća se prilikom potpisivanja istog. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 612104  
 interno:  
 Agency ref id: 1737