

## Lijepa kuća za odmor, Žminj, okolica, Istra, Žminj, Famiglia



### Info venditore

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Cognome: Legal  
Nome della ditta: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Lijepa kuća za odmor, Žminj, okolica, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	234 m <sup>2</sup>
Lot Size:	531 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	5
Bagni:	3
Prezzo:	490,000.00 €
Pubblicato:	30.05.2024

## Stato

Ultimo rinnovo: 2015

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Žminj
Zona della città:	Žminj
Poštanski broj:	52341



## Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju je prekrasna kuća za odmor u okolici Žminja. Smještaj je raspoređen u dva objekta, od kojih je jedan prizemni, a drugi na dvije etaže, te se nalaze u zajedničkom dvorištu. Prizemni objekt sastoji se od 2 spavaće sobe od kojih jedna ima i dječji krevetić, kuhinje s dnevnim boravkom i kupaonice. Dvokatni objekt sadrži 2 spavaće sobe sa dodatna 2 ležaja (fotelje na razvlačenje) , kuhinju s dnevnim boravkom i kupaonicu. Treći objekt – kućica kraj bazena(konoba) savršena za zajednička druženja, večere i opuštanje kraj bazena. Svi objekti su klimatizirani. Grijani bazen omogućava uživanje i u van ljetne sezone. Kuća se nalazi u uhodanom turističkom najmu. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD

AGENCIJE: 1866

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 612168

interno:

Agency ref id: 1866