

## OPATIJA, stan od 140 m2, 3S+DB, 150 m do mora!, Opatija, Appartamento



### Info venditore

Nome: Smart Invest Immobilien  
Email: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Nome: Smart  
Cognome: Invest Immobilien  
Nome della ditta: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008

Riguardo a noi: La società Smart Invest Properties fondata e posseduta dall'intermediario immobiliare per immobili di lusso Milan Mandić, è una delle maggiori agenzie immobiliari specializzata per immobili di lusso in Europa – Croazia – nella Riviera di Opatija-Abbazia, che offre ai suoi clienti un trattamento di lusso, con strategie di mercato innovative, integrità e una completa professionalità.

Smart Invest Properties è gestita da Milan Mandić, che offre la sua tenace etica professionale, ampia esperienza nel campo finanziario e nello sviluppo dell'industria immobiliare e con indelebili tracce di impeccabili servizi alla sua clientela. Milan è ricercato da potenti ed influenti professionisti da tutto il mondo per la sua ampia, incomparabile

esperienza nel mercato immobiliare della Riviera di Abbazia e dell'Istria.

La Smart Invest Properties rende servizi a clienti su tutta la Riviera di Abbazia, nella città di Rijeka-Fiume, nell'Istria e sull'isola di Krk (Veglia) e nelle aree residenziali di alto livello, comprese le località di Abbazia, Lovran (Laurana), Volosca (Volosko), Fiume (Rijeka), dell'Istria e dell'isola di Krk, però opera anche in altre regioni della Croazia, come la città Zagreb e la Dalmazia, insieme alle agenzie collaboratrici.

Oltre alla sua attività immobiliare, la Smart Invest Properties è certa che con la sua attività immobiliare rende del bene anche alla comunità.

Smart Invest Properties – agenzia immobiliare partecipa in svariati modi a numerose fiere immobiliari, sia a livello nazionale che quello internazionale (Rexpo show – Zagreb - Croazia, International Moscow Property Show – Russia, International Property Show – London – England, LPS Shanghai Luxury Property Show – China, München Property Show – Germania, MIPIM World property market Show Cannes - France, ecc.)

Fondata nel 2004, la Smart Invest Properties è cresciuta in una delle più grandi ditte

immobiliari nella Croazia  
settentrionale e in una delle più  
reputabili agenzie immobiliari  
per immo  
110/2010

Reg No.:

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: OPATIJA, stan od 140 m2, 3S+DB, 150 m do mora!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 140 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 3  
Prezzo: 685,000.00 €  
Pubblicato: 31.05.2024

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Opatija  
Zona della città: Opatija

### Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, FOr sale is a spacious and comfortable 3-bedrooms apartment of 140 sqm, with two balconies and beautiful sea view, on an excellent location 2nd row to the sea, and ten minutes walk to the strict center of Opatija. The apartment is situated on the 1st floot of a beautiful villa and consists of a corridor, living room with access to a spacious balcony with open sea view, kitchen with dining area which has access to one more balcony on south side and to a covered veranda on north side, 3 bedrooms, 3 bathrooms, storage. The apartment has a separated entrance and spacious open terrace. The villa is situated on an excellent location, just 150 meters walk to the sea and Lungomare promenade, and 10 minutes walk to the strict center of Opatija. For more information and a viewing appointment

call: +385/99/320-0008 ID CODE: 13163

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 612224

interno:

Agency ref id: 13163

Telefono di contatto: +385/91/3200021