

## OPATIJA, poslovno - stambena kuća od 573 m2 s pogledom na more, Opatija, Famiglia



### Info venditore

Nome: Smart Invest Immobilien  
Email: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Nome: Smart  
Cognome: Invest Immobilien  
Nome della ditta: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
Riguardo a noi: La società Smart Invest Properties fondata e posseduta dall'intermediario immobiliare per immobili di lusso Milan Mandić, è una delle maggiori agenzie immobiliari specializzata per immobili di lusso in Europa – Croazia – nella Riviera di Opatija-Abbazia, che offre ai suoi clienti un trattamento di lusso, con strategie di mercato innovative, integrità e una completa professionalità.

Smart Invest Properties è gestita da Milan Mandić, che offre la sua tenace etica professionale, ampia esperienza nel campo finanziario e nello sviluppo dell'industria immobiliare e con indelebili tracce di impeccabili servizi alla sua clientela. Milan è ricercato da potenti ed influenti professionisti da tutto il mondo

per la sua ampia, incomparabile esperienza nel mercato immobiliare della Riviera di Abbazia e dell'Istria.

La Smart Invest Properties rende servizi a clienti su tutta la Riviera di Abbazia, nella città di Rijeka-Fiume, nell'Istria e sull'isola di Krk (Veglia) e nelle aree residenziali di alto livello, comprese le località di Abbazia, Lovran (Laurana), Volosca (Volosko), Fiume (Rijeka), dell'Istria e dell'isola di Krk, però opera anche in altre regioni della Croazia, come la città Zagreb e la Dalmazia, insieme alle agenzie collaboratrici.

Oltre alla sua attività immobiliare, la Smart Invest Properties è certa che con la sua attività immobiliare rende del bene anche alla comunità.

Smart Invest Properties – agenzia immobiliare partecipa in svariati modi a numerose fiere immobiliari, sia a livello nazionale che quello internazionale (Rexpo show – Zagreb - Croazia, International Moscow Property Show – Russia, International Property Show – London – England, LPS Shanghai Luxury Property Show – China, München Property Show – Germania, MIPIM World property market Show Cannes - France, ecc.)

Fondata nel 2004, la Smart Invest Properties è cresciuta in

una delle più grandi ditte  
immobiliari nella Croazia  
settentrionale e in una delle più  
reputabili agenzie immobiliari  
per immo

Reg No.: 110/2010

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: OPATIJA, poslovno - stambena kuća od 573 m2 s pogledom na more  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 573 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 2479 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 8  
Prezzo: 1,100,000.00 €  
Pubblicato: 31.05.2024

### Stato

Built: 2015

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Opatija  
Zona della città: Opatija



### Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, In vendita è una casa commerciale-residenziale di nuova costruzione con una bellissima vista sul mare, in un'ottima posizione vicino al centro di Opatija e al mare! La casa di 573 m2 si trova su un terreno di 2.479 m2. Si compone di un magazzino al piano seminterrato, un locale commerciale con uffici al piano terra (è possibile realizzare un grande appartamento con 3 camere e soggiorno) e due comodi appartamenti di 2 camere + soggiorno al 1° e 2° piano. La casa è attualmente in fase di alta Rohbau. Ideale per una clinica o attività simili a causa della posizione e delle dimensioni del terreno. Per ulteriori informazioni e appuntamento per la visione chiamare: +385/99/320-0008 ID CODE: 2483

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 612230

interno:

Agency ref id: 2483

Telefono di contatto: +385/99/320-0008