

## Mala kuća 10 metara do mora, 60 m2, Murter, Murter, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Europartner  
Nome: Agencija  
Cognome: Europartner  
Nome della ditta: Europartner d.o.o.  
Service Type: Selling  
E-mail: [office@europartner.hr](mailto:office@europartner.hr)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.europartner.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Mate Vlašića 20  
Mobile: +385 98 923 6402  
Phone: +385 52 433 268  
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Capitale azionario: 20.000,00  
HRK  
Il tribunale competente:  
Tribunale commerciale Pazin

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Mala kuća 10 metara do mora, 60 m2, Murter
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	60 m <sup>2</sup>
Lot Size:	20 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	2
Bagni:	1

Prezzo: 280,000.00 €  
Pubblicato: 31.05.2024

## Stato

Condizione: Riadattati  
Built: 1930

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Šibensko-kninska županija  
Città: Murter  
Zona della città: Murter  
Poštanski broj: 22243

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva,  
Aria condizionata, l'installazione  
del telefono, Liguame, ADSL  
Efficienza energetica: D



## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se kuća u neposrednoj blizini mora u Tisnom. Kuća ima 60 m<sup>2</sup>, podijeljeno na dvije etaže. Donja etaža se sastoji od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka - koncept "Open space". Na gornjoj etaži je otvoreni prostor s velikim bračnim krevetom i jednim manjim krevetom, kupaonicom. kao i s izlazom na mali balkon. U vlastitom dvorištu ima mjesta za parking, kao i za skladišni dio. Otok Murter najveći je i najnapučeniji otok šibenskog arhipelaga odvojen od kopna uskim Murterskim kanalom, preko kojega je u mjestu Tisno izgrađen pokretni most dužine 12 metara. Ovaj prekrasni otok ima četiri naselja, Murter, Betinu, Jezera i Tisno, a naseljen je gotovo dva tisućljeća. Jedinstveno, živopisno naselje Tisno smjestilo se dijelom na kopnu, a dijelom na otoku Murteru. Ta su dva dijela odvojena malim zaljevom širokim samo 38 metara i povezana su mehaničkim podiznim mostom. Šifra objekta: ST-0693 Energetska klasa: D Napomena: Razgled nekretnine moguće je uz potpis ugovora o

posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      612260  
interno:  
Agency ref id:              ST-0693  
Telefono di contatto:        +385 (98) 965-5593