

## Luksuzna, visokokvalitetna dvojna villa u Medulinu, Medulin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Luksuzna, visokokvalitetna dvojna villa u Medulinu  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 221 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 150 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 4  
Prezzo: 730,000.00 €  
Pubblicato: 31.05.2024

#### Stato

Built: 2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Medulin

Zona della città: Medulin  
Poštanski broj: 52203

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Box auto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Medolino Questo moderno duplex si trova in una zona tranquilla di Medolino. In ottima posizione, a soli 700 mt dal mare, vicino a tutti i servizi. Medolino è piena di strutture turistiche come vari bar sulla spiaggia, ristoranti, numerose spiagge e molte opzioni avventurose. Questo duplex copre 220 m2. L'intera casa irradia un design moderno e contemporaneo. L'esterno è una combinazione di architettura moderna e pietra. L'intera casa è arredata secondo uno standard elevato. Al piano terra si trova un open space diviso dalla cucina con la sala da pranzo e un bellissimo soggiorno dal quale si accede alla piscina e alla spiaggia. Le scale ci conducono al primo piano dove ci sono 3 camere da letto, ognuna delle quali ha il proprio bagno e due delle quali condividono un ampio terrazzo. Nel giardino è presente una piscina di 30 mq con zona idromassaggio e doccia. La casa dispone inoltre di due posti auto e di un garage per la vostra auto. Questa casa offre al futuro proprietario comfort e tranquillità. Un immobile degno di attenzione per chi cerca una casa moderna, nuova e di alta qualità. Grazie alla sua ottima posizione offre anche la possibilità di dedicarsi al turismo e quindi un rapido ritorno del capitale investito. ID CODE: 1037-318

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 612270  
Agency ref id: 1037-318  
Telefono di contatto: +38552210824