

## Vračar, Hram Svetog Save, , 4.0, 160m2, Vračar, Appartamento



### Info venditore

Nome: Beocity Nekretnine  
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Nome: Beocity  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Paese: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Indirizzo: Makenzijeveva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Riguardo a noi: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeveva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Politica sulla privacy:

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Vračar, Hram Svetog Save, , 4.0, 160m2  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 160 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 6  
Stanze da letto: 4  
Prezzo: 695,000.00 €  
Pubblicato: 31.05.2024

#### Collocazione

Nazione: Serbia  
Stato / Regione / Provincia: Grad Beograd  
Città: Vračar

Zona della città: Beograd (Vračar)

## Additional information

Ascensore: si

## Parcheggio

Box auto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Agencijski ID: 109110, VI/VI, duplex, lift, telefon, garaza, deljiv, stambena zgrada. **\*\*RASKOŠAN 4.0 DUPLEKS OD 160m2 KOD HRAMA\*\***Moderan i veoma svetao 4.0 duplex od 160m2 na prestižnoj lokaciji nadomak Hrama Svetog Save u stambenom objektu novije gradnje. Trostrano je orijentisan, sa dosta prirodne svetlosti i fantastičnim pogledom na Hram i okruženje. Realno mereno ima 160m2, uknjižen je na 118m2. Donji nivo (127m2): prostrana dnevna soba visokih tavanica sa integrisanom kuhinjom i trpezarijom (open space), odvojen spavaći blok sa dve spavaće sobe i dva kupatila. Gornji nivo (33m2): do gornjeg nivoa vodi široko stepenište (u osnovi betonsko) gde se nalaze spavaća soba, kupatilo i prostrana galerija sa dosta prostora manje visine pogodnog za degažman. Grejanje je na struju, izvanredna toplotna izolacija. Izvedene su instalacije (radijatori) i za etažno grejanje. Mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni od 35.000€. Zgrada uredno održavana visokog kvaliteta gradnje. Blizina Hrama, brojnih marketa, restorana, kafića, parkova, gradskog prevoza...Uknjižen 1/1, bez tereta. Agent Nela. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijaska provizija 2%. Telefoni: 0605557424 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 612287

interno:

Agency ref id: 109110

Telefono di contatto: +381 (60) 555-7424