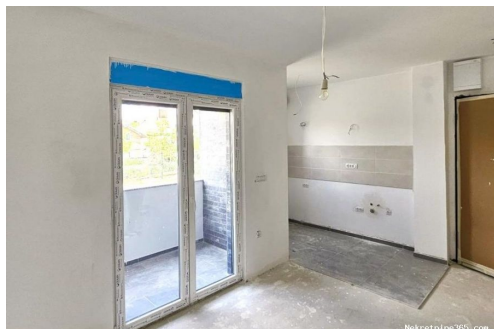


## Nov, lux, 65m2, 2.5, parking mesto ID#1738, Surčin, Appartamento



### Info venditore

Nome: City Pro  
Email: [office@citypro.rs](mailto:office@citypro.rs)  
Nome: City  
Cognome: Pro  
Nome della ditta: Agencija CityPro (Reg.: 725)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://citypro.rs/>  
Paese: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
CAP: 11030  
Indirizzo: Lazarevački drum 12b/1/10  
Mobile: +38163219949  
Phone: +381114452099  
Riguardo a noi: Agencija City Pro  
Reg. broj: 725  
Omladinskih brigada 228/2/22  
Reg No.: 725

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Nov, lux, 65m2, 2.5, parking mesto ID#1738  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 65.00 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 2.5  
Bagni: 1  
Prezzo: 100,750.00 €  
Pubblicato: 31.05.2024

#### Stato

Nuova costruzione: si  
Condizione: In ottima forma



#### Collocazione

Nazione: Serbia  
Stato / Regione / Grad Beograd

Provincia:  
Città: Surčin  
Zona della città: Surčin  
Poštanski broj: 11271

## Additional information

Infrastruttura: l'installazione del telefono, Linea telefonica attiva

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Surčin; 65m2, 2.5, VPR/2, podno grejanje, parking mesto, septička jama; U ponudi je prozračan, dvostrano orijentisan dvoiposoban stan na visokom prizemlju potpuno nove zgrade u nizu. Prostorije: dnevno-trpezarijsko-kuhinjski deo, dve spavaće sobe, kupatilo, terasa. Useljenje je planirano za 01.06.2024. godine. Uz stan je moguće kupiti i parking mesto po ceni od 6.000€. Investitor je fizičko lice i sve cene su izražene sa PDV-om (nije moguć povraćaj PDV-a). Odlična mikrolokacija: blizina brojnih objekata za snabdevanje, Osnovne škole, autoputa Miloš Veliki, aerodroma Nikola Tesla... Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća kupac iznosi od 2% do 3% od dogovorene kupoprodajne cene i plaća se prilikom zaključenja Predugovora ili (samo ukoliko se Predugovor ne potpisuje) Ugovora o kupoprodaji predmetne nepokretnosti. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 612313  
Agency ref id: 1738