

Istra, Žminj, POSLOVNA PRILIKA-restoran, dvije sale i terasa + stan 65m2, Žminj, Immobili commerciali



Info venditore

Nome: Elite Nekretnine
Nome: Elite
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Riguardo a noi: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the
Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Istra, Žminj, POSLOVNA PRILIKA-restoran, dvije sale i terasa + stan 65m2
Proprietà per: Sale
Square Feet: 385 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 6
Prezzo: 550,000.00 €
Orientamento: Occidente
Pubblicato: 31.05.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Žminj
Zona della città: Žminj
Poštanski broj: 52341

Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Riscaldamento (proprio) elettrico, Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Žminj, POSLOVNA PRILIKA-restoran, dvije sale i terasa + stan 65m2 (ovo neka bude samo u naslovu za web , u opisu obrisati da ne piše dva put isto) opis počinje U Žminju... U Žminju, u starom gradu na frekventnoj lokaciji prodaje se dobro poznati restoran "Pod Ladonjon". Poslovni prostor površine je 180 m2 a sastoji se

od dvije sale, kuhinje, šanka, dva wc-a za goste, nenatkrivene terase 175 m2 i spremišta od 30 m2 na prvom katu sa garderobom i wc-om za personal Poslovni prostor koncipiran je tako što ima dvije sale odvojene zidom, kuhinju, šank s izlazom na nenatkrivenu terasu koja je izolirana od gradske buke i pogleda pa gosti mogu u miru objedovati Cijeli restoran može primiti nešto više od 100 gostiju. Otvoren je tokom cijele godine a često je zakupljen za razne proslave, rođendane itd. Poslovni prostor se može prenamjeniti ili nastaviti s već dobro uhodanim poslom koji obećava rezultate tokom cijele godine Nekretnina se prodaje potpuno namještena i opremljena U prodaju ulazi i stan koji se nalazi na prvom katu a sastoji se od dvije sobe, dnevnog boravka i wc-a ukupne površine od 65m2 . Stan zahtijeva potpunu adaptaciju Ukoliko tražite poslovnu priliku u srcu Istre, ovaj restoran je vrijedan Vašeg pogleda Za više detalja ili dogovor za razgled nekretnine je DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Rebeka T. | Mob: 099 2816562 | E-mail: rebekatomisic.elitenekretnine@gmail.com

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 612357
interno:
Agency ref id: 37141
Telefono di contatto: +385 95 595 8800